



СРО СОЮЗ СЕВЕРО-КАВКАЗСКИХ
ПРЕДПРИЯТИЙ ЖКХ

ПРОГРАММА
КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ СИСТЕМ
КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ГУДЕРМЕССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ
ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКИ

ШИФР 96.610.101.ПКР

СОИСПОЛНИТЕЛЬ СРО СОЮЗ СЕВЕРО-КАВКАЗСКИХ ПРЕДПРИЯТИЙ ЖКХ

2016 г.

СОИСПОЛНИТЕЛЬ Саморегулируемая организация Союз Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства

АДРЕС СОИСПОЛНИТЕЛЯ 355042, Ставропольский край, г. Ставрополь, ул. 50 лет ВЛКСМ, стр. 63, корп. Б, оф. 318, 320

ТЕЛЕФОН (ФАКС) +7-8652-330-882
+7-8652-992-039

E-MAIL np-gkh@bk.ru

ИСПОЛНИТЕЛЬНЫЙ ДИРЕКТОР: _____ П. Г. Михайлин

ТЕХНИЧЕСКИЙ ДИРЕКТОР: _____ И. Н. Горешнев

ПРОЕКТИРОВЩИК: _____ Д.В. Момотова

СОДЕРЖАНИЕ

Паспорт Программы.....	6
Введение	10
1. Характеристика существующего состояния систем коммунальной инфраструктуры Гудермесского городского поселения.....	14
1.1. Краткая характеристика системы электроснабжения	14
1.2. Краткая характеристика системы газоснабжения	15
1.3. Краткая характеристика системы водоснабжения.....	19
1.4. Краткая характеристика системы водоотведения.....	21
1.5. Краткая характеристика системы теплоснабжения.....	23
1.6. Краткая характеристика системы обращения с твердыми коммунальными отходами.....	24
2. План развития Гудермесского городского поселения, план прогнозируемой застройки и прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана.....	27
2.1. План развития Гудермесского городского поселения на период действия генерального плана	27
2.2. План прогнозируемой застройки на период действия генерального плана ..	28
2.3. План развития систем коммунальной инфраструктуры Гудермесского городского поселения на период действия генерального плана	29
2.4. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана	30
2.4.1. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию	30
2.4.2. Прогнозируемый спрос на газ.....	30
2.4.3. Прогнозируемый спрос на питьевую воду	30
2.4.4. Прогнозируемый спрос на сточные воды.....	30
2.4.5. Прогнозируемый спрос на твердые коммунальные отходы.....	31
3. Перечень мероприятий и целевых показателей Программы	38
3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства.....	38
3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.....	39

3.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов	40
3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов ...	42
3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду.....	43
3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности	44
3.7. Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры	44
4. Анализ фактических и плановых расходов на финансирование инвестиционных проектов.....	52
5. Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы.....	57
5.1. Определение прогнозируемой численности населения	61
5.2. Определение прогнозируемого прироста площади жилищного строительного фонда.....	62
5.3. Определение прогнозируемого спроса на электрическую энергию	68
5.4. Определение прогнозируемого спроса на газ	71
5.5. Определение прогнозируемого спроса на холодную воду	75
5.6. Определение прогнозируемого спроса на сточные бытовые воды	78
5.7. Определение прогнозируемого спроса на утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов	81
6. Обоснование целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры, а также мероприятий, входящих в план застройки	84
7. Характеристика состояния и проблем соответствующей системы коммунальной инфраструктуры.....	87
7.1. Характеристика системы электроснабжения	89
7.2. Характеристика системы газоснабжения	95
7.3. Характеристика системы водоснабжения.....	98
7.4. Характеристика системы водоотведения.....	105

7.5. Характеристика системы обращения с отходами	110
8. Оценка реализации мероприятий в области энерго- и ресурсосбережения, мероприятий по сбору и учету информации об использовании энергетических ресурсов	114
9. Обоснование целевых показателей развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры	115
9.1. Целевые показатели системы электроснабжения	115
9.2. Целевые показатели системы газоснабжения	119
9.3. Целевые показатели системы водоснабжения	122
9.4. Целевые показатели системы водоотведения	126
10. Перечень инвестиционных проектов	129
10.1. Инвестиционные проекты в отношении системы электроснабжения.....	129
10.2. Инвестиционные проекты в отношении системы водоснабжения	129
10.3. Инвестиционные проекты в отношении системы водоотведения	129
11. Предложения по организации реализации инвестиционных проектов	133
12. Обоснование использования в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры.....	136
13. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности	137
13.1. Определение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума	144
13.2. Определение уровня собираемости платежей за коммунальные услуги ...	146
13.3. Определение доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	148
13.4. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги	149
14. Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг	152

ПАСПОРТ ПРОГРАММЫ

<p style="text-align: center;">Наименование программы</p>	<p>Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры Гудермесского городского поселения</p>
<p style="text-align: center;">Основания для разработки</p>	<p>Федеральный закон от 29.12.2004 № 191-ФЗ «О введении в действие Градостроительного кодекса Российской Федерации»;</p> <p>Градостроительный кодекс Российской Федерации;</p> <p>Федеральный закон от 24.12.2014 № 456-ФЗ «О внесении изменений в Градостроительный кодекс Российской Федерации и отдельные законодательные акты Российской Федерации»;</p> <p>Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;</p> <p>Постановление Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».</p>
<p style="text-align: center;">Заказчик Ответственный исполнитель программы</p>	<p>Администрация Гудермесского муниципального района Чеченской Республики</p>
<p style="text-align: center;">Соисполнители программы</p>	<p>СРО Союз Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства.</p> <p>Юридические и физические лица, владеющие на праве собственности и ином законном основании объектами коммунальной инфраструктуры и (или) оказывающие на территории муниципального образования соответствующие коммунальные услуги.</p>
<p style="text-align: center;">Цели программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Создание комплексного документа, для реализации полномочий муниципального образования в сфере обеспечения потребителей качественными и доступными коммунальными услугами. 2. Соблюдение нормативных параметров

	<p>качества коммунальных ресурсов.</p> <p>3. Повышение надежности систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>4. Обеспечение доступности систем коммунальной инфраструктуры.</p> <p>5. Качественное и бесперебойное снабжение коммунальными ресурсами новых объектов капитального строительства.</p> <p>6. Обновления и модернизации основных фондов коммунального комплекса в соответствии с современными требованиями к технологии и качеству услуг.</p>
<p>Задачи программы</p>	<p>1. Обеспечение сбалансированности интересов субъектов коммунальной инфраструктуры и потребителей.</p> <p>2. Развитие системы коммунальной инфраструктуры, отвечающей требованиям социально-экономического развития муниципального образования.</p> <p>3. Разработка необходимых взаимосвязанных мероприятий по строительству и модернизации всех систем коммунальной инфраструктуры, обеспечивающих достижение планируемых значений целевых показателей.</p> <p>4. Обеспечение инженерной подготовки земельных участков под жилищное и промышленное строительство.</p> <p>5. Определение целевых показателей развития инженерной инфраструктуры, обеспечивающих качество и надежность оказания коммунальных услуг.</p> <p>6. Определение финансовых потребностей и источников финансирования инвестиционных проектов.</p> <p>7. Формирование механизма реализации программы.</p>
<p>Целевые показатели, в том числе:</p>	
<p>перспективной обеспеченности и потребности застройки</p>	<p>Первый этап – 24,05 м²/чел., 1324,20 тыс. м²; Второй этап – 29,90 м²/чел., 2157,64 тыс. м².</p>

городского округа	
изменения спроса на коммунальные ресурсы	<p>Первый этап:</p> <p>электроснабжение – 123,78%, газоснабжение – 123,78%, водоснабжение – 188,98%, водоотведение – 129,30%;</p> <p>Второй этап:</p> <p>электроснабжение – 149,73%, газоснабжение – 149,73%, водоснабжение – 228,60%, водоотведение – 156,41%.</p>
надежности, энергоэффективности и развития систем коммунальной инфраструктуры	<p>Представлены в таблицах №9, №10, №11, №12 п. 3.7 Раздела 3 Программы</p>
качества коммунальных ресурсов	<p>Электроснабжение – согласно «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения».</p> <p>Газоснабжение – согласно «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия».</p> <p>Водоснабжение – согласно «СПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы».</p> <p>Водоотведение – согласно «СПиН 2.1.5.980-00. 2.1.5. Водоотведение населенных мест, санитарная</p>

	<p>охрана водных объектов. Гигиенические требования к охране поверхностных вод. Санитарные правила и нормы».</p> <p>Теплоснабжение – согласно СТО 70238424.27.010.005-2009 «Тепловые сети. Условия предоставления продукции. Нормы и требования».</p>
<p>Срок и этапы реализации программы</p>	<p>Срок реализации программы – 2026 год.</p> <p>Этапы реализации программы:</p> <p>первый этап – с 2017 по 2021 гг.;</p> <p>второй этап – с 2022 по 2026 гг.</p>
<p>Объемы требуемых капитальных вложений</p>	<p>Первый этап – 364116,857 тыс. руб.</p> <p>Второй этап – 0,000 тыс. руб.</p> <p>Суммарный объем – 364116,857 тыс. руб., в том числе:</p> <p>по системе электроснабжения – 196159,4 тыс.руб.</p> <p>по системе водоснабжения – 167957,457 тыс. руб.</p>
<p>Ожидаемые результаты реализации программы</p>	<ol style="list-style-type: none"> 1. Повышение качества и надежности коммунальных услуг. 2. Снижение уровня износа объектов коммунальной инфраструктуры. 3. Экономия топливно-энергетических ресурсов. 4. Определение мероприятий, учитываемых при установлении тарифов на услуги предприятий коммунального комплекса и на подключение к системам коммунальной инфраструктуры.

ВВЕДЕНИЕ

Программа комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселения разрабатывается на основании генерального плана поселения и должна обеспечить сбалансированное, перспективное развитие систем коммунальной инфраструктуры в соответствии с потребностями в строительстве объектов капитального строительства и соответствующие установленным требованиям надежность, энергетическую эффективность указанных систем, снижение негативного воздействия на окружающую среду и здоровье человека и повышение качества поставляемых для потребителей товаров, оказываемых услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, а также услуг по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых бытовых отходов.

Нормативно-правовой основой для разработки и реализации Программы комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гудермесского городского поселения являются:

- ✓ Градостроительный кодекс Российской Федерации, утвержденный Федеральным законом от 29.12.2004 № 190-ФЗ;
- ✓ Федеральный закон от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;
- ✓ Постановление Правительства РФ от 14.06.2013 № 502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов».

Технической базой разработки являются:

- ✓ Генеральный план Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденный Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 28.11.2012 года №42;
- ✓ Проект инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» на период с 2016-2021 г.г., одобренный Советом директоров ПАО «МРСК Северного Кавказа» (выписка из протокола №232 от 31.03.2016 года);

- ✓ Инвестиционная программа АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг., утвержденная приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.12.2015 года №1030;
- ✓ Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92;
- ✓ Схема теплоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92;
- ✓ Генеральная схема санитарной очистки территории Гудемесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденной Постановлением Администрации Гудермесского района Чеченской Республики от 16.12.2016 года №4554;
- ✓ Схема и Программа развития электроэнергетики в Чеченской Республике на период 2016—2020 гг., разработанная ООО НПП «Энергопром-инжиниринг»;
- ✓ Республиканская комплексная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Чеченской Республике на 2011-2013 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденная Постановлением Правительства Чеченской Республики от 28 декабря 2010 года №232;
- ✓ Муниципальная целевая программа «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Гудермесском муниципальном районе на 2012 – 2014 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденная Главой администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 25.07.2012 года;
- ✓ Государственная программа Российской Федерации «Развитие Северо-Кавказского Федерального округа на период до 2025 года», утвержденной постановлением правительства Российской Федерации от 15 апреля 2014 года №309 (в редакции, утвержденной постановлением правительства РФ от 27 февраля 2016 года №148);

- ✓ Прогноз долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года;
- ✓ Статистические данные Федеральной службы государственной статистики (Росстат);
- ✓ Статистические данные Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике;
- ✓ СП 42.13330.2011. Свод правил. Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНиП 2.07.01-89*, утвержденные Приказом Минрегиона РФ от 28.12.2010 № 820;
- ✓ СП 42-101-2003. Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб, одобренные Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 № 112;
- ✓ СП 41-104-2000. Проектирование автономных источников теплоснабжения, утвержденные Постановлением Госстроя РФ от 16.08.2000 № 79;
- ✓ СП 124.13330.2012. Свод правил. Тепловые сети. Актуализированная редакция СНиП 41-02-2003, утвержденные Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 280;
- ✓ СП 31.13330.2012. Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.02-84*, утвержденные Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/14;
- ✓ СП 32.13330.2012. Свод правил. Канализация. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНиП 2.04.03-85, утвержденные Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 № 635/11;
- ✓ СП 131.13330.2012. Свод правил. Строительная климатология. Актуализированная редакция СНиП 23-01-99*, утвержденные Приказом Минрегиона России от 30.06.2012 № 275;

✓ Методические указания по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги, утвержденные Приказом Минрегиона РФ от 23.08.2010 № 378;

✓ Правила предоставления субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, утвержденные Постановлением Правительства РФ от 14.12.2005 № 761 «О предоставлении субсидий на оплату жилого помещения и коммунальных услуг».

1. ХАРАКТЕРИСТИКА СУЩЕСТВУЮЩЕГО СОСТОЯНИЯ СИСТЕМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ ГУДЕРМЕССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ

Согласно Градостроительному кодексу РФ, система коммунальной инфраструктуры это комплекс технологически связанных между собой объектов и инженерных сооружений, предназначенных для осуществления поставок товаров и оказания услуг в сферах электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения до точек подключения (технологического присоединения) к инженерным системам электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения объектов капитального строительства, а также объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов.

Коммунальная инфраструктура муниципального образования Гудермесского городского поселения представлена:

- ✓ системой электроснабжения;
- ✓ системой газоснабжения;
- ✓ системой теплоснабжения;
- ✓ системой водоснабжения;
- ✓ системой водоотведения.

Система утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы на территории муниципального образования отсутствует.

Краткая характеристика коммунальных систем приведена ниже.

1.1. Краткая характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от энергосистемы ПАО «МРСК Северного Кавказа» - АО «Чеченэнерго» (Производственный участок – Гудермесские городские электрические сети г. Гудермес) на напряжение среднего-второго класса.

Акционерное общество «Чеченэнерго» (ОГРН 1082031002503 ИНН 2016081143 КПП 201401001), зарегистрировано по адресу: 364020, Чеченская Республика, город

Грозный, улица Старопромысловское шоссе, стр. 6. Уставной капитал в размере 5884191665 рублей. Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

✓ 35.12 Передача электроэнергии и технологического присоединение к распределительным электросетям;

✓ 35.13 Распределение электроэнергии.

Сведения по АО «Чеченэнерго» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Опорными центрами питания района по данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения являются:

✓ ПС 110/35/10кВ «Гудермес-город»;

✓ ПС 110/35/10кВ «Ойсунгур»;

✓ ПС 110/35/10кВ «Гудермес-тяговая».

Электроснабжение потребителей осуществляется от трех подстанции 110/35/6 кВ, одной подстанции «Энгель-Юрт» напряжением 35/10 кВ и одной подстанции «Мединструмент», напряжением 35/6 кВ, общей мощностью 267,7 МВА, расположенных на территории Гудермесского муниципального района.

Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по сетям напряжением 10 и 6 кВ через РП и ТП 10/0,4, 6/0,4. Прокладка электрических сетей кабельная и воздушная.

Протяженность линий электропередач в Гудермесском городском поселении составляет – 717,1 км.

1.2. Краткая характеристика системы газоснабжения

Газоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляет закрытое акционерное общество «Газпром межрегионгаз Грозный».

Закрытое акционерное общество «Газпром межрегионгаз Грозный» (ОГРН 1042002602993 ИНН 2027000700 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу:

364051, Чеченская Республика, город Грозный, улица Дадин Айбики, стр.18А.
Уставный фонд в размере 10000 рублей.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2001 КДЕС.
Ред. 1:

✓ 35.22. Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям.

Сведения по ЗАО «Газпром межрегионгаз Грозный» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Газоснабжение муниципального образования Гудермесское городского поселения происходит за счет отбора природного газа из транзитного магистрального газопровода высокого давления «Моздок - Казимагомед».

Природный газ поступает к потребителям через АГРС, установленную на магистральном газопроводе. Газопроводы среднего давления подводят газ к городским распределительным сетям низкого давления через ГРП, а также для подачи газа через ГРШП к промышленным и коммунальным предприятиям.

По газопроводам низкого давления транспортируют и распределяют газ по жилым и общественным зданиям и предприятиям бытового обслуживания.

Для возможности отключения участков газопроводов среднего давления, отдельных зон сетей низкого давления, сооружений на сетях и жилых, общественных, и промышленных зданий или групп зданий установлены отключающие устройства (задвижки).

Схема газоснабжения города Гудермес отсутствует.

Краткая характеристика системы газоснабжения, расположенной в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения представлена *в таблице 1.*

В целях обоснования направлений развития и технического перевооружения системы газораспределения города Гудермес для обеспечения надежного, безопасного, рентабельного, устойчивого к внешним влияниям различной природы, инвестиционно-привлекательного газоснабжения потребителей необходима разработка схемы газоснабжения города Гудермес.

При этом строительство сетей газораспределения предусматривается на основании утвержденной в установленном действующим законодательством порядке градостроительной документации, в соответствии с проектами планировки и проектами межевания территорий.

Таблица 1

**Краткая характеристика системы газоснабжения, расположенной в границах муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

Показатель	Протяженность, м	Диаметры, мм	Количество, ед.
Автоматическая газораспределительная станция			1
Газораспределительный пункт (ГРП)			17
Газораспределительный шкафный пункт (ГРШП)			116
Газорегуляторная установка			50
Сети среднего давления	95301	15-300	
Сети низкого давления	347449		

1.3. Краткая характеристика системы водоснабжения

Водоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от централизованной системы водоснабжения, эксплуатацию которой осуществляет филиал Гудермесский ГУП «Чеченводоканал» Государственного унитарного предприятия «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства».

Государственное унитарное предприятие «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенное наименование, далее по тексту – ГУП «Чеченводоканал») (ОГРН 1022002543496 ИНН 2013001100 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу: 364907, Чеченская Республика, город Грозный, улица Интернациональная, стр. 11.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

- ✓ 36.00. забор, очистка и распределение воды.

Сведения по ГУП «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Схема водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения утверждена Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92 и содержит в своем составе полную характеристику объектов системы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения.

Система водоснабжения города Гудермес – это комплекс взаимосвязанных инженерных сооружений (объектов), предназначенных для забора воды из источников, очистки, хранения и подачи потребителю.

Для хозяйственно - питьевого водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения используются подземные воды водозабора «Черная речка». Забор воды осуществляется посредством артезианских скважин. Водозабор «Черная речка», находится в двух километрах юго-западнее части села Джалка.

В системе централизованного водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения используется 3 (три) водопроводных насосных станции (далее - ВНС) I подъема и одна ВНС II подъема.

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от:

- ✓ Шаудонского водозаборного узла, расположенного южнее поселка Джалка в междуречье рек Джалка и Белка (название водозабора - «Черная речка»);
- ✓ Водозаборного узла на базе одиночной артезианской скважины расположенной в поселке Мелиораторов;
- ✓ Водозаборного узла на базе одиночной артезианской скважины расположенной в поселке Дружба.

В централизованной системе водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения в настоящее время используются:

- ✓ 2 (два) сборных резервуара чистой воды объемом 2х500, установленные на ВНС II подъема, которая расположена на территории водозабора «Черная речка»;
- ✓ башня Рожновского (объем емкости 20м³) на территории водозабора в поселке Дружба.

Так же на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения расположены локальные источники воды (скважины), находящиеся в пользовании различных организаций.

В муниципальном образовании Гудермесском городском поселении протяженность водопроводных сетей составляет - 196,5 км.

Коммерческий учет при подъеме воды на водозаборе, отпуске воды и на участках ее транспортировки отсутствуют. Реализация услуг населению производится практически расчетным путем исходя из степени благоустройства жилого фонда, количества проживающих, нормативов и тарифам на услугу водоснабжения утвержденных в установленном действующим законом порядке.

Инвестиционная программа развития системы водоснабжения ГУП «Чеченводоканал» не утверждена, работа по разработке на перспективный период не ведется.

Современное состояние системы водоснабжения характеризуется:

- ✓ водозаборы не позволяют на 100% обеспечить население и различные предприятия городского поселения питьевой водой в периоды максимального водоотбора и имеют высокий процент износа;
- ✓ магистральные водопроводы и уличные сети имеют высокий процент износа;
- ✓ темпы развития инженерной инфраструктуры водоснабжения в целом отстает от уровня гражданского, промышленного и других видов строительства;
- ✓ качество подаваемой воды не контролируется должным образом, система водоподготовки отсутствует на водозаборе;
- ✓ отсутствие приборов учета у большинства абонентов услуг водоснабжения.

1.4. Краткая характеристика системы водоотведения

В муниципальном образовании Гудермесском городском поселении централизованным водоотведением охвачено порядка 50% населения.

Система водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от централизованной системы водоотведения филиалом Гудермесский ГУП «Чеченводоканал».

Государственное унитарное предприятие «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенное наименование – ГУП «Чеченводоканал») (ОГРН 1022002543496 ИНН 2013001100 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу: 364907, Чеченская Республика, город Грозный, улица Интернациональная, стр. 11.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

- ✓ 37.00. Сбор и очистка сточных вод.

Сведения по ГУП «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Система водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения - это комплекс сооружений, предназначенный для приема и отведения сточных вод всех категорий.

Муниципальное образование Гудермесское городское поселение имеет единую систему водоотведения и одну технологическую зону, которая охватывает всю канализованную территорию города.

Протяженность канализационной сети городского поселения составляет 18,5 км, в том числе:

- ✓ протяженность напорных коллекторов - 200м;
- ✓ протяженность безнапорных (самотечных) коллекторов - 18,3 км.

Средний износ сетей и оборудования – 80%.

Сточные воды с территории города по самотечным трубопроводам транспортируются на канализационную насосную станцию (КНС), единственную на территории города Гудермес (расположенную по улице Панфилова), и далее по напорным коллекторам на очистные сооружения (расположенные так же по улице Панфилова).

Не канализованные районы располагаются на окраинах города, в основном это районы индивидуальной жилой застройки.

Не оборудованные централизованной системой водоотведения районы сточные воды сливают в выгребные ямы с последующим вывозом.

Основное направление сточных вод – с севера на юго-запад.

Комплекс очистных сооружений состоит из системы последовательно расположенных сооружений для механической и биологической очистки сточных вод. Вся территория ограждена и благоустроена.

В состав очистных канализационных сооружений входят:

- ✓ песколовки в количестве – 8 штук;
- ✓ иловые площадки в количестве – 4 штук (с размером в плане 20x20);
- ✓ аэрируемые биопруды в количестве 12 штук.

Дождевые сточные воды отводятся в реку Гумс без очистки.

Центральная часть города (улицы: Кадырова, Школьная, Ватутина, Исаева, Белореченская) оборудована ливневой канализацией.

На окраинах городского поселения и в районах индивидуальной жилой застройки ливневая канализация отсутствует.

Протяженность сетей ливневой канализации составляет 11,1 км, состояние сетей – удовлетворительное.

Коммерческий учет сбора и транспортировки сточных вод отсутствует. Реализация услуг населению производится исключительно расчетным путем исходя из степени благоустройства жилого фонда, количества проживающих, нормативов и тарифам на услугу водоотведение утвержденных в установленном действующим законом порядке.

Инвестиционная программа развития системы водоотведения ГУП «Чеченводоканал» не утверждена, работа по разработке на перспективный период не ведется.

Схема водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения утверждена Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92.

Современное состояние системы водоотведения характеризуется:

- ✓ сверхнормативным износом и повышенной аварийностью канализационных сетей и сооружений;
- ✓ практически исчерпан ресурс оборудования насосной станции;
- ✓ отсутствием единой ливневой канализации в целом в системе водоотведения.

1.5. Краткая характеристика системы теплоснабжения

Теплоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется различными способами – индивидуальными и децентрализованным источниками тепла.

Децентрализованное теплоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения представлено не большими котельными при школах, детских садах.

Теплоснабжение зданий индивидуальной застройки автономное с применением индивидуальных теплогенераторов, работающих как на твердом топливе, так и на газе.

На территории муниципального образования Гудермесского городского поселения действуют 23 (двадцать три) источника децентрализованного теплоснабжения.

Все котельные являются децентрализованными и вырабатывают тепловую энергию только для нужд соответствующих организаций, подсчет балансов теплоносителя данными организациями не ведется, за исключением расхода топлива.

Схема теплоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения утверждена Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92.

Однако, в связи с отсутствием централизованной системы теплоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения, в настоящей Программе система теплоснабжения в дальнейшем не рассматривается, определение прогнозируемого спроса на тепловую энергию и описание целевых показателей развития системы теплоснабжения не производится.

1.6. Краткая характеристика системы обращения с твердыми коммунальными отходами

На территории муниципального образования Гудермесского городского поселения сбор и транспортировку твердых коммунальных отходов (далее по тексту – ТКО) осуществляет специализированное предприятие МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района».

Ответственность за организацию санитарной очистки возложена на администрацию Гудермесского муниципального района.

Муниципальное унитарное предприятие «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Гудермесского муниципального района» (ОГРН 1022002142458 ИНН 2005000390 КПП 200501001), зарегистрировано по адресу: 366200, Чеченская Республика, город Гудермес, проспект Победы, стр. 4.

Сведения по МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» представлены с сайта ФНС России на дату 14 декабря 2016 года.

МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» имеет лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов от 03.03.2009 г № ОТ-33-000105 (95).

Организованный сбор и транспортирование ТКО на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется позвонковым методом по графику с помощью мусоровоза.

Организованный сбор крупногабаритных отходов (далее по тексту – КГО) на территории города не осуществляется, в связи с отсутствием специализированной техники.

Основная масса ТКО на территории Гудермесского муниципального района транспортируется на санкционированную свалку ТКО, расположенную в северной части города Гудермес. Площадь свалки составляет 100 га. Участок складирования отходов составляет 80 га.

Организованный вывоз ЖБО на территории Гудермесского муниципального района осуществляют специализированные предприятия МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» и ГУП «Чеченводоканал» Гудермесский филиал. Транспортирование ЖБО осуществляется с помощью вакуумных машин, по заявкам. С помощью вакуумных машин накапливающиеся жидкие отходы вывозятся из мест образования на очистные сооружения канализации муниципального образования Гудермесского городского поселения.

Генеральная схема санитарной очистки территории Гудемесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики разработана и утверждена Постановлением Администрации Гудермесского района Чеченской Республики от 16.12.2016 года №4554.

Современное состояние системы обращения с твердыми коммунальными отходами характеризуется:

- ✓ отсутствием централизованной муниципальной системы управления коммунальными отходами;
- ✓ отсутствием детальной инвентаризации образующихся отходов и мест их размещения;

- ✓ отсутствием современных экологически безопасных и экономически выгодных способов обращения с отходами;
- ✓ отсутствием организованной системой сбора сортировки и приема вторичного сырья;
- ✓ специализированные предприятия не доукомплектованы оборудованием и спецтехникой;
- ✓ нормы накопления ТКО для жилищного фонда и объектов инфраструктуры не разработаны и не утверждены;
- ✓ существующие места размещения ТКО не соответствуют санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям.

2. ПЛАН РАЗВИТИЯ ГУДЕРМЕССКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ, ПЛАН ПРОГНОЗИРУЕМОЙ ЗАСТРОЙКИ И ПРОГНОЗИРУЕМЫЙ СПРОС НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ НА ПЕРИОД ДЕЙСТВИЯ ГЕНЕРАЛЬНОГО ПЛАНА

2.1. План развития Гудермесского городского поселения на период действия генерального плана

Генеральный план Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (далее – Генеральный план муниципального образования Гудермесского городского поселения), утвержден решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 28.11.2012 года №42.. Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения сформированы и обоснованы базовые параметры и положения общегородской градостроительной стратегии на период до 2026 года.

В соответствии с планами и прогнозами развития города Гудермес на период до 2026 года, уточненными с учетом данных Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по муниципальному образованию Гудермесскому городскому поселению за период 2010-2015 годы, планируется достижение к 2026 году нижеперечисленных основных показателей.

Общая площадь городского округа в рамках административных границ составляет 3655,45 га. Административного деления на районы не предусмотрено. Территориальных зон с особыми режимами и условиями их использования отсутствуют.

Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения предлагаются совершенствование пространственной структуры территории, регенерация и развитие жилых территорий, развитие зон общественных центров и объектов социальной инфраструктуры, реорганизация и развитие производственных территорий.

Город имеет четкую планировочную структуру, сформированную прямоугольными кварталами. Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения предлагается развитие жилой зоны в северном и юго-восточном направлении, строительство индивидуальной жилой и общественной застройки.

Генеральным планом запланированы перспективные направления развития города, определены площадки жилого, общественного и производственного строительства, разработаны предложения по формированию транспортной системы, организации природно-экологического каркаса округа, а также совершенствование инженерно-технической инфраструктуры.

В *таблице 2* представлена прогнозируемая численность населения муниципального образования Гудермесского городского поселения в соответствии с п.3 Требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. №502 на последующих период (до срока окончания) действия Программы комплексного развития муниципального образования Гудермесского городского поселения (2017 г. – 2026г.).

2.2. План прогнозируемой застройки на период действия генерального плана

Для определения проектных предложений Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения (п. 6.1. Глава 6 Пояснительная записка) выбран стабилизационный сценарий развития, по которому планируемая численность населения:

- ✓ на первую очередь строительства (на 01.01.2016 года) составит 52700 (пятьдесят две тысячи семьсот) человек;
- ✓ на расчетный срок строительства (на 01.01.2026 года) составит 72162 (семьдесят две тысячи сто шестьдесят два) человек.

С учетом численности населения на расчетный срок и повышения жилищной обеспеченности населения до 29,9 кв. м. общей площади на 1 жителя развитие территории жилой застройки намечено развивать по следующим направлениям:

- ✓ комплексная реконструкция и благоустройство существующих кварталов;
- ✓ строительство нового жилья на месте ветхого и аварийного жилищного фонда;
- ✓ резервирование земель для строительства жилья;

✓ освоение свободной территории под строительство индивидуальных домов и многоэтажных.

Стратегическим направлением развития муниципального образования Гудермесского городского поселения на период действия Генерального плана являются сбалансированное развитие различных видов хозяйственной деятельности на территории городского поселения, формирование комплексной инфраструктуры городского поселения, повышение уровня жизни и формирование благоприятной среды жизнедеятельности населения городского поселения, а также развитие и модернизация инженерной, транспортной и социальной инфраструктуры муниципального образования Гудермесского городского поселения.

2.3. План развития систем коммунальной инфраструктуры Гудермесского городского поселения на период действия генерального плана

✓ Развитие систем электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется в соответствии с Генеральной схемой размещения объектов электроэнергетики до 2020 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 22.02.2008 года №215-р, энергетической стратегии России на период до 2030 года, утвержденной распоряжением Правительства Российской Федерации от 13.11.2009 года №1715-р, схемой и программой развития Единой энергетической системы России на 2015-2021 годы, утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 01.08.2014 года №495, проектом инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» на период с 2016-2021 г.г., одобренным Советом директоров ПАО МРСК Северного Кавказа, а также инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг., утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.12.2015 года №1030.

✓ Развитие систем водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района

Чеченской Республики, утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92.

2.4. Прогнозируемый спрос на коммунальные ресурсы на период действия генерального плана

Перспективный спрос на коммунальные ресурсы, определен, исходя из существующего уровня потребления коммунальных ресурсов и перспектив его изменения в результате ввода новых объектов и сноса существующих, а также в результате повышения энергоэффективности объектов за счет проведения капитального ремонта или реализации мероприятий энергосбережения.

Расчет изменения потребности в коммунальных ресурсах выполнен на основании удельных показателей и характеристик новых объектов и зданий, включенных в программу сноса и капитального ремонта. Для определения удельных показателей потребления и нагрузки использованы нормативные документы и данные о фактическом потреблении, представленные ресурсоснабжающими организациями муниципального образования Гудермесского городского поселения.

2.4.1. Прогнозируемый спрос на электрическую энергию

Прогнозируемый спрос объемов электрической энергии, исходя из текущего объема потребления электрической энергии населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки представлен *в таблице 3*.

2.4.2. Прогнозируемый спрос на газ

Прогнозируемый спрос объемов газа, исходя из текущего объема потребления газа населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки представлен *в таблице 4*.

2.4.3. Прогнозируемый спрос на питьевую воду

Прогнозируемый спрос объемов питьевой воды, исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки представлен *в таблице 5*.

2.4.4. Прогнозируемый спрос на сточные воды

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

Прогнозируемый спрос объемов сточных вод, исходя из текущего объема поступления сточных вод от населения и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки представлен *в таблице 6*.

2.4.5. Прогнозируемый спрос на твердые коммунальные отходы

Прогнозируемый спрос объемов накопления твердых коммунальных отходов, исходя из текущего объема накопления в части категории «Население», динамики его численности представлен *в таблице 7*.

Таблица 2

Прогнозируемая численность населения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Численность населения, человек	65854	68409	71063	73821	76685

Таблица 3

Прогнозируемый спрос объемов на электрическую энергию муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем электрической энергии в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. кВт.ч.	81823,3	84999,2	88296,7	91722,1	95281,2
Объем электрической энергии по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. кВт.ч.	39959,0	41509,9	43120,3	44793,1	46531,2
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем электрической энергии в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. кВт.ч.	98978,6	102818,7	106807,7	110953,0	115257,6
Объем электрической энергии по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. кВт.ч.	48336,8	50212,2	52160,2	54184,6	56286,8

Таблица 4

Прогнозируемый спрос объемов на газ муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем потребления газа в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	75889,4	78834,9	81893,3	85070,2	88371,2
Объем потребления газа по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	71037,1	73794,3	76657,2	79631,0	82720,9
Объем потребления газа по категории «Население» проживающее в МКД Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	3054,1	3541,9	4015,8	4480,8	4940,7
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем потребления газа в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	91800,5	95362,1	99061,8	102906,5	106898,9
Объем потребления газа по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	85930,9	89264,9	92728,0	96326,8	100064,0
Объем потребления газа по категории «Население» проживающее в МКД Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	5398,8	5857,7	6319,7	6787,0	7261,2

Таблица 5

**Прогнозируемый спрос на холодную воду муниципального образования Гудермесского городского поселения
на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем потребления воды в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	6434,81	6684,56	6943,90	7213,27	7493,17
Объем потребления воды по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	4572,96	4750,45	4934,75	5126,18	5325,10
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем потребления воды в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	7783,94	8085,94	8399,65	8725,64	9064,17
Объем потребления воды по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	5531,74	5746,36	5969,29	6200,96	6441,54

Таблица 6

**Прогнозируемый спрос объемов сточных вод муниципального образования Гудермесского городского поселения
на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем поступления сточных вод в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	2539,51	2638,08	2740,42	2846,73	2957,19
Объем поступления сточных вод по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	2208,27	2293,98	2382,98	2475,42	2571,47
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем поступления сточных вод в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	3071,95	3191,13	3314,94	3443,59	3577,19
Объем поступления сточных вод по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	2671,26	2774,90	2882,55	2994,43	3110,60

Таблица 7

Прогнозируемый спрос объемов твердых коммунальных отходов накапливаемых населением муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в МКД Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	19,58	22,70	25,74	28,72	31,67
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в ИЖС Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	89,30	90,40	91,75	93,33	95,12
Объем накапливаемых КГО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	5,44	5,66	5,87	6,10	6,34
Неучтенные расходы	10,89	11,31	11,75	12,21	12,68
Объем накапливаемых ТКО в целом на Гудермесское городское поселение	125,21	130,07	135,12	140,36	145,81
Объем накапливаемых ЖБО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	176,93	183,80	190,93	198,33	206,03
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в МКД Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	34,61	37,55	40,51	43,51	53,99
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в ИЖС Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	97,10	99,27	101,62	104,14	123,92
Объем накапливаемых КГО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	6,59	6,84	7,11	7,38	8,90
Неучтенные расходы	13,17	13,68	14,21	14,76	17,79
Объем накапливаемых ТКО в целом на Гудермесское городское поселение	151,46	157,34	163,44	169,79	204,60
Объем накапливаемых ЖБО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	214,03	222,33	230,95	239,92	249,23

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

96.610.101. ПКР

3. ПЕРЕЧЕНЬ МЕРОПРИЯТИЙ И ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ ПРОГРАММЫ

Перечень мероприятий определен на основании следующих документов:

✓ Генерального плана Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденный Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 28.11.2012 года №42;

✓ Доработанного проекта инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» на период 2016 – 2021 гг., одобренного Советом директоров ПАО «МРСК Северного Кавказа» (выписка из протокола №232 от 30 марта 2016 года, от 18 июля 2016 года);

✓ Инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг., утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.12.2015 года №1030;

✓ Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92;

Схемы и программы развития в области газоснабжения, утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на территории муниципального образования отсутствуют.

3.1. Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства

К мероприятиям, направленным на качественное и бесперебойное обеспечение электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения новых объектов капитального строительства относятся:

✓ **в сфере электроснабжения**

✓ Строительство ПС 110/10 кВ "Гудермес-Сити" с организацией заходов ВЛ 110 кВ в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. (Приложение 1.1.);

✓ Строительство ВЛ- 6-10 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес» в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. (Приложение 1.1.);

✓ Строительство ВЛ-0,4 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес» в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. (Приложение 1.1.);

✓ Строительство ТП Ф-19 ПС «Гудермес», монтаж КТП с ТМ в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. (Приложение 1.1.).

✓ **в сфере водоснабжения**

Мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение в сфере водоснабжения новых объектов капитального строительства в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

✓ **в сфере водоотведения**

Мероприятий, направленных на качественное и бесперебойное обеспечение в сфере водоотведения новых объектов капитального строительства в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

3.2. Мероприятия по улучшению качества услуг организаций, эксплуатирующих объекты, используемые для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

В связи с тем, что в настоящее время территориальная схема обращения с отходами Чеченской Республики не утверждена, оценить потребность в строительстве и реконструкции объектов, используемых для утилизации,

обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов, не представляется возможным.

3.3. Мероприятия, направленные на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов

К мероприятиям, направленным на повышение надежности газо-, электро-, тепло-, водоснабжения и водоотведения и качества коммунальных ресурсов относятся:

✓ в сфере электроснабжения

Мероприятий, направленных на повышение надежности и качества коммунальных ресурсов в сфере электроснабжения, в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

✓ в сфере водоснабжения

✓ Строительство нового водовода диаметром 355 мм протяженностью 8,475 км от ВНС II подъема на водозаборе «Черная речка» до точки подключения к существующему водоводу диаметром 800 мм в системе водоснабжения г.п. Гудермес в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Строительство нового водовода диаметром 400 мм, протяженностью 3,010 км от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м³ каждый до точки врезки по переулку Кастерина к существующему водоводу системы водоснабжения г.п. Гудермес в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Строительство нового водовода диаметром 355 мм протяженностью 2,100 км от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м³ каждый до точки подключения к существующему

водоводу рядом с трассой М 29 системы водоснабжения г.п. Гудермес в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Строительство насосной станции III подъёма мощностью 315 м³/час в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м³ каждый в верхней части г.п. Гудермес в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Монтаж металлической конструкции РВС объемом 200 м³ по улице Савкина г.п.Гудермес, строительство отвода диаметром 110 мм протяжённостью 0,03 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Монтаж металлической конструкции РВС объемом 200 м³ по улице Димаева г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяжённостью 0,44 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны проектируемой площадки резервуара в соответствии с перечнем, предоставленным в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1);

✓ Монтаж металлической конструкции РВС объемом 600 м³ по улице Махцаева в верхней части г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяжённостью 0,45 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара в соответствии с перечнем, предоставленным

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

в рамках Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (Часть 4 Глава 1).

✓ **в сфере водоотведения**

Мероприятий, направленных на повышение надежности и качества коммунальных ресурсов в сфере водоотведения, в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

3.4. Мероприятия, направленные на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов

К мероприятиям, направленным на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав систем электро-, газо-, тепло-, водоснабжения и водоотведения, и объектов, используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов относятся:

✓ **в сфере электроснабжения**

Мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав системы электроснабжения, в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

✓ **в сфере водоснабжения**

Мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав системы водоснабжения, в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

✓ **в сфере водоотведения**

Мероприятий, направленных на повышение энергетической эффективности и технического уровня объектов, входящих в состав системы водоотведения, в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не предусмотрено.

3.5. Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения организациями, осуществляющими электро-, газо-, тепло-, водоснабжение и водоотведение, и организациями, оказывающими услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов, нормативов допустимого воздействия на окружающую среду

Мероприятия, направленные на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

В настоящее время отсутствуют данные о мероприятиях, направленных на улучшение экологической ситуации, с учетом достижения нормативов допустимого воздействия на окружающую среду, организаций осуществляющих электро-, газо-, водоснабжение и водоотведение, услуги по утилизации, обезвреживанию и захоронению твердых коммунальных отходов.

3.6. Мероприятия, предусмотренные программой в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности

Мероприятия, предусмотренные муниципальной целевой программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Гудермесском муниципальном районе на 2012 – 2014 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденная Главой администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 25.07.2012 года были реализованы не в полном объеме. Данной программой было реализовано только одно мероприятие, а именно модернизация систем освещения, с установкой энергосберегающих светильников наружного освещения. В настоящее время Администрацией Гудермесского муниципального района Чеченской Республики заказана корректировка вышеуказанной Программы.

3.7. Целевые показатели комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры

При анализе комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры выделены основные группы целевых показателей:

- ✓ целевые показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки городского округа;
- ✓ целевые показатели надежности соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов используемых для утилизации. Обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов;
- ✓ целевые показатели энергоэффективности соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов используемых для утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов;
- ✓ целевые показатели развития соответствующей системы коммунальной инфраструктуры, объектов используемых для утилизации. Обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов;
- ✓ целевые показатели качества коммунального ресурса.

Целевые показатели анализируются по каждому виду коммунальных ресурсов (за исключением критериев доступности для населения коммунальных услуг,

которые анализируются в комплексе по всем видам коммунальных услуг) и периодически пересматриваются и актуализируются. Расширенный перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры приведен ниже:

1 Показатели развития системы коммунальной инфраструктуры

- 1.1 Изменение спроса на коммунальные ресурсы, в процентах к базовому периоду
- 1.2 Нагрузка, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
- 1.3 Изменение уровня загрузки мощностей, в процентах к базовому периоду
- 1.4 Уровень соответствия мощностей объектов коммунальной инфраструктуры потребностям потребителей (резерв/дефицит), в процентах за каждый рассматриваемый период

2 Показатели энергоэффективности функционирования системы коммунальной инфраструктуры

- 2.1 Удельный расход топлива на выработку 1 ед. коммунального ресурса, кг у.т. за каждый рассматриваемый период
- 2.2 Удельные расходы энергоресурсов на выработку 1 ед. коммунального ресурса, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
- 2.3 Доля расхода коммунального ресурса на собственные нужды, в процентах за каждый рассматриваемый период
- 2.4 Доля потерь коммунального ресурса в сетях, в процентах за каждый рассматриваемый период
- 2.5 Удельные потери коммунального ресурса на 1 км сетей, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
- 2.6 Удельный расход коммунального ресурса на 1 чел. (на 1 м² жилой площади), в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
- 2.7 Уровень оснащенности приборами учета потребителей коммунального ресурса, в процентах за каждый рассматриваемый период

3 Показатели надежности функционирования системы коммунальной инфраструктуры

- 3.1 Количество аварий на километр сетей, в абсолютных значениях за каждый рассматриваемый период
- 3.2 Уровень физического износа объектов и сетей (по данным бухгалтерского учета), в процентах за каждый рассматриваемый период

3.3 Доля ежегодно заменяемых сетей, в процентах от общей протяженности за каждый рассматриваемый период

4 Показатели качества поставляемого коммунального ресурса

4.1 Показатели, установленные согласно ГОСТам, санитарно-эпидемиологическим нормам и правилам и др. нормативным документам, за каждый рассматриваемый период

5 Показатели воздействия на окружающую среду

5.1 Удельные выбросы загрязняющих веществ в окружающую среду, за каждый рассматриваемый период

6 Критерии доступности для населения коммунальных услуг

6.1 Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи, в процентах за каждый рассматриваемый период

6.2 Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, в процентах за каждый рассматриваемый период

6.3 Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, в процентах за каждый рассматриваемый период

6.4 Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, в процентах за каждый рассматриваемый период

Перечень целевых показателей перспективной обеспеченности и потребности застройки муниципального образования Гудермесского городского поселения приведен *в таблице 8*.

Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры сферы электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения приведен *в таблице 9*.

Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры сферы газоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения приведен *в таблице 10*.

Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры сферы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения приведен *в таблице 11*.

Перечень целевых показателей комплексного развития коммунальной инфраструктуры сферы водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения приведен *в таблице 12*.

Таблица 8

**Целевые показатели перспективной обеспеченности и потребности застройки
муниципального образования Гудермесского городского поселения**

п/п	Целевой показатель	Едн. изм.	Базовый показатель	Размер целевого показателя по годам		
				01.01.2017г.	01.01.2021г.	01.01.2026г.
1. Целевые показатели развития						
1.1.	Общая площадь помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя	кв. м.	23,40	24,05	26,65	29,90
1.2	Площадь жилищного фонда	тыс. кв. м.	1231,6	1324,20	1694,62	2157,64

Таблица 9

**Целевые показатели развития в сфере электроснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

п/п	Целевой показатель	Едн. изм.	Базовый показатель	Размер целевого показателя по годам		
				01.01.2017г.	01.01.2021г.	01.01.2026г.
1. Целевые показатели надежности*						
2. Целевые показатели развития						
1.1.	Изменение спроса на электрическую энергию	%	100	106,30	123,78	149,73
3. Целевые показатели энергоэффективности						
2.1.	Удельный расход электроэнергии на 1 кв. м. жилой площади	кВт	30,52	30,18	27,46	26,09
4. Целевые показатели качества коммунального ресурса*						

Примечание: *Целевых показателей надежности и качества коммунального ресурса привести не представляется возможным.

Таблица 10

**Целевые показатели развития в сфере газоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

п/п	Целевой показатель	Едн. изм.	Базовый показатель	Размер целевого показателя по годам		
				01.01.2017г.	01.01.2021г.	01.01.2026г.
1. Целевые показатели надежности*						
2. Целевые показатели развития						
1.1.	Изменение спроса на газ	%	100	106,30	123,78	149,73
3. Целевые показатели энергоэффективности						
2.1.	Удельный расход газа на 1 кв. м. жилой площади	куб. м.	64,27	65,41	65,07	66,58
2.2.	Удельный расход газа на 1 чел.	куб. м.	1394,0	1394,0	1394,0	1394,0
4. Целевые показатели качества коммунального ресурса*						

Примечание: *Целевых показателей надежности и качества коммунального ресурса привести не представляется возможным.

Таблица 11

**Целевые показатели развития в сфере водоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

п/п	Целевой показатель	Едн. изм.	Базовый показатель	Размер целевого показателя по годам		
				01.01.2017г.	01.01.2021г.	01.01.2026г.
1. Целевые показатели надежности						
1.1.	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	м	1,5	1,06	1,06	1,06
2. Целевые показатели энергоэффективности						
2.1.	Удельный расход воды на 1 кв. м. жилой площади	куб. м.	2,02	3,45	3,14	2,99
2.2.	Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,5	15,5	11,4	11,4
2.3.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*час/ куб.м	0,037	0,037	0,037	0,037
2.4.	Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*час/ куб.м	1,193	1,193	1,193	1,193
3. Целевые показатели развития						
3.1.	Изменение спроса на холодную воду	%	100	162,29	188,98	228,60
4. Целевые показатели качества питьевой воды*						

Примечание: *Схема водоснабжения и водоотведения не содержит целевых показателей качества питьевой воды.

Таблица 12

**Целевые показатели развития в сфере водоотведения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

п/п	Целевой показатель	Едн. изм.	Базовый показатель	Размер целевого показателя по годам		
				01.01.2017г.	01.01.2021г.	01.01.2026г.
1. Целевые показатели надежности						
1.1.	Число аварий в год в системах водоснабжения, водоотведения и очистки сточных вод	ед.	1300,0	Установить, произведя расчет целевого показателя в соответствии с Методикой расчета (Приложение №4 к республиканской целевой программе «Чистая вода» Чеченской Республики на 2012-2016 годы.)		
1.2.	Удельный вес сетей водоснабжения, нуждающийся в замене	%	34,0	Установить, произведя расчет целевого показателя в соответствии с Методикой расчета (Приложение №4 к республиканской целевой программе «Чистая вода» Чеченской Республики на 2012-2016 годы.)		
2. Целевые показатели энергоэффективности						
2.1.	Удельный расход сточных вод на 1 кв. м. жилой площади	куб. м.	1,61	1,67	1,52	1,44
3. Целевые показатели развития						
3.1.	Изменение спроса на отвод сточных вод	%	100	111,04	129,30	156,41
4. Целевые показатели качества коммунального ресурса						
4.1.	Доля сточных вод, очищенных до нормативных значений, в общем объеме сточных вод, пропущенных через очистные сооружения	%	37,4	Установить, произведя расчет целевого показателя в соответствии с Методикой расчета (Приложение №4 к республиканской целевой программе «Чистая вода» Чеченской Республики на 2012-2016 годы.)		
4.2.	Доля сточных вод, пропущенных через очистные сооружения, в общем объеме сточных вод	%	47,6	Установить, произведя расчет целевого показателя в соответствии с Методикой расчета (Приложение №4 к республиканской целевой программе «Чистая вода» Чеченской Республики на 2012-2016 годы.)		

4. АНАЛИЗ ФАКТИЧЕСКИХ И ПЛАНОВЫХ РАСХОДОВ НА ФИНАНСИРОВАНИЕ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Перечень инвестиционных проектов в отношении систем электроснабжения, водоснабжения и водоотведения, а также в области энергосбережения и повышения энергетической эффективности определен на основании разработанных и утвержденных программ (схем) в сфере энергоснабжения, водоснабжения, водоотведения.

✓ Инвестиционные проекты в сфере энергоснабжения муниципального образования с плановыми расходами на финансирование в рамках инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» и инвестиционной программы АО «Чеченэнерго», где источником финансирования являются средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении приведены *в таблице 13*.

✓ Источники финансирования и плановые расходы на инвестиционные проекты в сфере водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения приведены *в таблице 14*.

✓ Источники финансирования и плановые расходы на инвестиционные проекты в сфере водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения отсутствуют.

Таблица 13

**Инвестиционные проекты в сфере энергоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

№п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Перечень программных документов, в которые включен соответствующий инвестиционных проект
1.	Строительство ПС 110/10 кВ "Гудермес-Сити" с организацией заходов ВЛ 110 кВ	181480,0	Инвестиционная программа АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. Год начала реализации инвестиционного проекта – 2011; Год окончания реализации инвестиционного проекта – 2020. Источник финансирования: средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам.
2.	Строительство ВЛ- 6-10 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес»	489,8	Инвестиционная программа АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. Год начала реализации инвестиционного проекта – 2020; Год окончания реализации инвестиционного проекта – 2021. Источник финансирования: средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам.
3.	Строительство ВЛ-0,4 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес»	10279,2	Инвестиционная программа АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. Год начала реализации инвестиционного проекта – 2020; Год окончания реализации инвестиционного проекта – 2021. Источник финансирования: средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам.
4.	Строительство ТП Ф-19 ПС «Гудермес», Монтаж КТП с ТМ	3910,4	Инвестиционная программа АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг. Год начала реализации инвестиционного проекта – 2020; Год окончания реализации инвестиционного проекта – 2021. Источник финансирования: средства, полученные от оказания услуг по регулируемым государством ценам.

Таблица 14

**Инвестиционные проекты в сфере водоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

№п/п	Инвестиционный проект	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Перечень программных документов в которые включен соответствующий инвестиционных проект
1.	Строительство нового водовода диаметром 355 мм протяжённостью 8,475 км от ВНС II подъема на водозаборе «Черная речка» до точки подключения к существующему водоводу диаметром 800 мм в системе водоснабжения г.п. Гудермес	55633,435	В настоящее время данные мероприятия не заявлены в действующие целевые программы для их финансирования Источниками финансирования данных инвестиционных проектов будут являться средства определенные в рамках концессионных соглашений.
2.	Строительство насосной станции III подъёма мощностью 315 м3/час в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м3 каждый в верхней части г.п. Гудермес	29762,814	
3.	Строительство нового водовода диаметром 400 мм протяжённостью 3,010 км от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объёмом 5000 м ³ каждый до точки врезки по переулку Кастерина к существующему водоводу системы водоснабжения г.п. Гудермес	42989,810	
4.	Строительство нового водовода диаметром 355 мм протяжённостью 2,100 км от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объёмом 5000 м ³ каждый до точки подключения к существующему водоводу рядом с трассой М 29 системы водоснабжения г.п. Гудермес	15925,413	
5.	Монтаж металлической конструкции РВС объёмом 200 м ³ по улице Савкина г.п.Гудермес, строительство отвода диаметром 110 мм протяжённостью 0,03 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара	3297,525	
6.	Монтаж металлической конструкции РВС объёмом 200 м ³ по улице Димаева г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяжённостью 0,44 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны	3888,704	

	проектируемой площадки резервуара		
7.	Монтаж металлической конструкции РВС объемом 600 м ³ по улице Махцаева в верхней части г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяжённостью 0,45 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара	7502,354	
8.	Монтаж металлических конструкции РВС в количестве двух единиц объемом по 400 м ³ каждый, в верхней части с. Новый Беной, строительство водовода диаметром 400 мм протяжённостью 0,26 км от проектируемой площадки с новыми резервуарами до точки подключения к существующему водоводу со стороны г.п. Гудермес, строительство первого пояса зоны санитарной охраны проектируемой площадки с резервуарами	8957,402	

Примечание:*в ценах на III квартал 2016 года.

ОБОСНОВЫВАЮЩИЕ МАТЕРИАЛЫ

5. ОБОСНОВАНИЕ ПРОГНОЗИРУЕМОГО СПРОСА НА КОММУНАЛЬНЫЕ РЕСУРСЫ

Прогноз спроса на коммунальные ресурсы сформирован на основании данных о существующем и прогнозируемом потреблении ресурсов, рассчитанном с учетом планируемого до 2026 года увеличения площади жилищного фонда муниципального образования Гудермесского городского поселения, прогнозируемой численности населения и уровня жилищной обеспеченности граждан.

Прогноз ввода жилищного фонда до 2026 года принят на основании данных Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения (п. 6.3.6. п.п. 6.2.6.3. «Требуемая площадь жилищного фонда по очередям строительства» Глава 6 Пояснительная записка).

Прогноз перспективного изменения численности населения сформирован с учетом прогноза показателей стабилизационного сценария развития населения в Генеральном плане муниципального образования Гудермесского городского поселения (п.6.1. «Прогноз развития демографической ситуации городского поселения» Глава 6 Пояснительная записка).

Удельное годовое потребление на 1 человека для расчета прогнозируемого спроса:

✓ - для электрической энергии в целом определено на основании Постановления Правительства Чеченской Республики от 22.07.2007 года №83 (с изменениями на 01.01.2015 г.) «Об установлении нормативов потребления электроснабжения и газоснабжения в Чеченской Республике) и данных предоставленных отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики (в части муниципального образования Гудермесского городского поселения);

✓ - для природного газа, определено на основании Постановления Правительства Чеченской Республики от 22.05.2007 год №83 (с изменениями на 01.07.2015 г.) «Об установлении нормативов потребления электроснабжения и газоснабжения в Чеченской Республике» и данных предоставленных отделом

жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики;

✓ - для холодного водоснабжения, определено на основании Решения Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 27.04.2015 года №24-жт, о внесении изменений в решение Правления от 15 октября 2012 года №61-ж «Об установлении нормативов потребления коммунальных слуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения по Чеченской Республике» и данных нормативно-правового документа «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92;

✓ - для водоотведения, определено на основании Решения Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 27.04.2015 года №24-жт, о внесении изменений в решение Правления от 15 октября 2012 года №61-ж «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения по Чеченской Республике» и данных нормативно-правового документа «Схема водоснабжения и водоотведения Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92;

✓ для определения прогнозируемого спроса на накопление твердых коммунальных отходов (далее – ТКО) рассчитан исходя из данных «Генеральной схемы санитарной очистки территории Гудемесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», утвержденной Постановлением Администрации Гудермесского района Чеченской Республики от 16.12.2016 года №4554.

Удельно-годовое потребление (накопление) на 1 человека заложено для расчета прогнозируемого спроса коммунальных ресурсов (отходов) в части категории «Население», и применено при формировании разделов:

- ✓ «Результатов оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности»;
- ✓ «Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг».

Свод показателей удельного годового потребления коммунальных ресурсов на 1 человека в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении представлен *в таблице 15*.

Прогноз численности населения на период действия настоящей программы представлен *в таблице 17*.

Прогнозируемый спрос на электрическую энергию на период действия настоящей Программы представлен *в таблице 21*.

Прогнозируемый спрос на природный газ на период действия настоящей Программы представлен *в таблице 23*.

Прогнозируемый спрос на холодную воду на период действия настоящей Программы представлен *в таблице 24*.

Прогнозируемый спрос на сточные воды на период действия настоящей Программы представлен *в таблице 25*.

Прогнозируемый спрос на ТКО на период действия настоящей Программы представлен *в таблице 26*.

Таблица 15

Свод показателей удельного годового потребления коммунальных ресурсов на 1 человека

Категория потребителя	Удельное годовое потребление коммунального ресурса на 1 человека						Норма накопления, тыс. Куб. м.
	По электрической энергии, тыс. кВт ч/год	По природному газу, куб. м./год	По холодному водоснабжению, тыс. куб. м.	По горячему водоснабжению, куб. м.	По водоотведению, куб. м.	По тепловой энергии, Гкал	
Население (первая очередь 2021 год)	0,734	1,30487	0,0804	-	0,04056	-	2,0
Население (расчетный срок до 2026 года)	0,734	1,30487	0,084	-	0,04056	-	2,32

5.1. Определение прогнозируемой численности населения

Прогноз перспективной численности населения до 2026 года муниципального образования Гудермесского городского поселения выполнен на основе прогнозных показателей стабилизационного сценария развития и представлен Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения на две даты:

- ✓ 2016 год (первая очередь Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения);
- ✓ 2026 год (расчетный срок Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения).

Для дальнейших расчетов в Генеральном плане муниципального образования Гудермесского городского поселения численность населения принята по стабилизационному сценарию (п.6.1. Глава 6 Пояснительная записка).

Анализ фактической и прогнозной численности населения за период действия Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения с 2010 года по 2016 год представлен *в таблице 16*.

Анализ показателей фактической численности населения за соответствующий период (2014-2015 годы) и прогнозируемой численности сценария заложенного Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения показал, что оценка перспективного изменения численности за соответствующий период складывается исходя из следующих динамики значений:

- ✓ базовая численность населения – фактическая численность населения на 01.01.2016 года в размере 52 407 человек (сведения Росстата «Численность населения Российской Федерации по муниципальным образованиям на 1 января 2016 года» таблицы № 31);
- ✓ значение среднегодового общего прироста населения в размере 3,25%.

В таблице 17 представлена прогнозируемая численность населения муниципального образования Гудермесского городского поселения в соответствии с п.3 Требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов, утвержденных постановлением Правительства Российской Федерации от 14 июня 2013 г. №502.

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

✓ на первые 5 (пять) лет действия Программы комплексного развития муниципального образования Гудермесского городского поселения (2017г. – 2021 г.);

✓ на расчетный срок действия Программы комплексного развития муниципального образования Гудермесского городского поселения (до 01.01.2026 года).

5.2. Определение прогнозируемого прироста площади жилищного строительного фонда

Площадь и прогнозы приростов площади строительных фондов в муниципальном образовании Гудермесского городского поселения выполнен на основании данных Генерального плана (п. 6.3.6. п.п. 6.2.6.3. «Требуемая площадь жилищного фонда по очередям строительства» Глава 6 Пояснительная записка).

Существующий жилищный фонд на 2016 год – 1 231,6 тыс. кв. м. общей площади.

В муниципальном образовании Гудермесском городском поселении 194 (сто девяносто четыре) многоквартирных дома. Площадь многоквартирного жилищного фонда на 2016 год составляет – 191,8 тыс. кв. м.

Площадь индивидуального жилищного фонда на 2016 год составляет – 1039,8 тыс. кв. м.

Площадь аварийного жилищного фонда по данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения на 2010 год – 2886 кв.м.

Многokвартирный жилищный фонд обеспечен централизованным электро-, водо-, водоотведением, газоснабжением. Отопление производится за счет установки индивидуальных отопительных систем, приготовление горячей воды производится за счет индивидуального водогрейного оборудования.

Частный жилищный фонд полностью обеспечен электро-, водо-, газоснабжением. Отопление производится за счет установки индивидуальных отопительных систем, приготовление горячей воды производится за счет

индивидуального водогрейного оборудования. Централизованное водоотведение отсутствует.

Средняя обеспеченность жилищным фондом (кв. м. на 1 человека) на 2016 год составляет 23,4 кв. м, что соответствует показателям Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения на I очередь строительства.

Объемы нового строительства на расчетный срок 2017 – 2026 года составят 924,4 тыс. кв. м.

При этом Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения предполагается реконструкция существующего жилищного фонда. Наибольшими темпами будут проводиться мероприятия по реконструкции ветхого и аварийного жилого фонда. Также Генеральным планом предусматривается увеличение плотности жилого фонда за счет реконструкции существующей индивидуальной жилой застройки силами домовладельцев.

Жилищный фонд к концу 2026 года составит не менее 2 157,6 тыс. кв. м.

При этом средняя обеспеченность жилищным фондом (кв. м. на 1 человека), по данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения (п.7.3 «Мероприятия по развитию и размещению объектов капитального строительства» Глава 7 Пояснительная записка):

- ✓ на 31.12.2016 года составит – 23,4 кв. м. на 1 человека;
- ✓ на 31.12.2026 года составит – 29,9 кв. м. на 1 человека.

Шаг годового движения жилого фонда на период до 2026 года составит – 92,604 тыс. кв. м., в том числе:

- ✓ в части многоквартирной жилой застройки – 46,302 тыс. кв. м.;
- ✓ в части индивидуальной жилой застройки – 46,302 тыс. кв. м.

В таблице 18 приведен прирост прогнозируемой площади застройки муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год (для расчета прогнозируемых объемов коммунального ресурса).

Таблица 16

Анализ фактической и прогнозной численность населения за период действия Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения с 2010 года по 2016 год

Показатель	Исходные данные	Период по годам				
		2012 г.	2013 г.	2014 г.	2015 г.	2016 г.
Численность населения, человек	Фактическая численность населения по данным федеральной службы государственной статистики	47690	49029	50009	51215	52407
Показатель	Исходные данные	Период по годам				
		2010 г.		2016 г.		
Численность населения, человек	Значения численности населения по инерционному сценарию Генерального плана МО Гудермесского городского поселения	45055		49995		
Показатель	Исходные данные	Период по годам				
		2010 г.		2016 г.		
Численность населения, человек	Значения численности населения по стабилизационному сценарию Генерального плана МО Гудермесского городского поселения	45055		52700		
Показатель	Исходные данные	Период по годам				
		2010 г.		2016 г.		
Численность населения, человек	Значения численности населения по оптимистическому сценарию Генерального плана МО Гудермесского городского поселения	45055		55182		

Таблица 17

Прогнозируемая численность населения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год (для расчета прогнозируемых объемов коммунального ресурса)

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394
Численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке, человек	44651	45201	45876	46665	47558
Численность населения, проживающего в многоквартирной жилой застройке, человек	9789	11352	12871	14361	15836
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Численность населения, человек	65854	68409	71063	73821	76685
Численность населения, проживающего в индивидуальной жилой застройке, человек	48550	49634	50808	52068	53412
Численность населения, проживающего в многоквартирной жилой застройке, человек	17304	18775	20255	21753	23273

Таблица 18

Прирост прогнозируемой площади застройки муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год (для расчета прогнозируемых объемов коммунального ресурса)

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Общая площадь помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя, кв. м.	24,05	24,70	25,35	26,00	26,65
Общая площадь, тыс. кв. м.	1324,20	1416,81	1509,41	1602,02	1694,62
в том числе, индивидуальная жилая застройка, тыс. кв. м.	1086,10	1132,40	1178,71	1225,01	1271,31
в том числе, многоквартирная жилая застройка, тыс. кв. м.	238,10	284,40	330,71	377,01	423,31
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Общая площадь помещений, приходящаяся в среднем на 1 жителя, кв. м.	27,30	27,95	28,60	29,25	29,90
Общая площадь, тыс. кв. м.	1787,22	1879,83	1972,43	2065,04	2157,64
в том числе, индивидуальная жилая застройка, тыс. кв. м.	1317,61	1363,92	1410,22	1456,52	1502,82
в том числе, многоквартирная жилая застройка, тыс. кв. м.	469,61	515,91	562,21	608,52	654,82

Все вновь построенные здания потребуют обеспечения полным набором коммунальных ресурсов и услуг. Все теплоснабжение многоквартирной и индивидуальной жилой застроек будет обеспечено от индивидуальных источников, в основном работающих на природном газе.

Доля обеспеченности горячим водоснабжением от индивидуальных источников будет возрастать в зависимости от ввода в эксплуатацию комплексной индивидуальной жилой застройки.

Водоснабжение и электроснабжение всех вновь построенных объектов капитального строительства будет осуществляться от источников централизованного водо- и электроснабжения.

Следует отметить низкую оснащенность приборами учета жилищного фонда в сфере водоснабжения.

В таблице 19 приведена информация по оснащению приборами учета потребления ресурсов и сбора, транспортировки сточных вод на 01.01.2016 года в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения.

Таблица 19

Информация по оснащению приборами учета потребления ресурсов и сбора, транспортировки сточных вод на 01.01.2016 года в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения

Приборы учета коммунального ресурса	Многоквартирный жилищный фонд			
	ОДПУ		ИПУ	
	общая потребность	установлено	общая потребность	установлено
Газ				
Холодная вода	0	0	5270	1026
Электрическая энергия	80	58	4636	3595
Приборы учета коммунального ресурса	Индивидуальный жилищный фонд			
	общая потребность		установлено	
Газ				
Холодная вода	4670		1680	
Электрическая энергия	11820		8894	
Приборы учета коммунального ресурса	Предприятия и организации бюджетной сферы			
	общая потребность		установлено	
Газ				
Холодная вода	338		321	
Электрическая энергия	111		110	

5.3. Определение прогнозируемого спроса на электрическую энергию

Прогнозируемый спрос на электрическую энергию в соответствии со Сводом правил СП 42.13330.2011 Градостроительство. Планировка и застройка городских и сельских поселений. Актуализированная редакция СНИП 2.07.01-89* Приложение Н «Укрупненные показатели электропотребления» для города, необорудованного стационарными электроплитами (без кондиционеров) определен в размере 1700 кВт*ч/год на 1 человека.

Данный укрупненный показатель принимается с коэффициентом равным 0,9, исходя из численности населенного пункта – города Гудермес, который в соответствии с показателями таблицы 1 СП 42.13330.2011 отнесен к группе средних городов.

С учетом коэффициента размер показателя электроснабжения по СП 42.13330.2011 составит 1530 кВт*ч/год на 1 человека.

Приведенный укрупненный показатель предусматривает электроснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания, наружным освещением, городским электротранспортом, системами водоснабжения, водоотведения и теплоснабжения. Данный укрупненный показатель не предусматривает электроснабжение промышленной категории объектов.

В соответствии с данными предоставленными отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, электропотребление и полезный отпуск электроэнергии по категории «Население» приведен *в таблице 20*.

С учетом оснащённости потребителей приборами учета и способом определения объемов потребления электрической энергии в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения (приборный), для расчета прогнозируемого спроса объемов на период действия Генерального плана и настоящей Программы величина удельного годового потребления электрической энергии на 1 человека составит 0,734 кВт.ч./ чел.

На основании этих показателей и с учетом стопроцентной оснащённости приборами учета всех категорий потребителей данного ресурса получен прогнозный спрос на объемы потребления электрической энергии для муниципального образования Гудермесского городского поселения, который приведен *в таблице 21*.

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

Таблица 20

**Показатели объемов электропотребления муниципального образования Гудермесского городского поселения
в период с 2013 по 2015 годы**

Показатели	Фактический полезный отпуск электрической энергии по годам				Среднегодовой отпуск электрической энергии	Доля категории абонентов в полезном отпуске ЭЭ
	едн. Изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.		
Электроснабжение, по Гудермесскому городскому поселению по категории «Население»	кВт.ч	н/д	35109449,5	39233886,9	37171668,2	1
Численность населения	человек	49029	50009	51215	50084	
Средний годовой удельный расход электрической энергии на 1 человека за период с 2014 по 2015 годы		кВт.ч./ чел.			0,734	

Таблица 21

Прогнозируемый спрос объемов на электрическую энергию муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем электрической энергии в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. кВт.ч.	81823,3	84999,2	88296,7	91722,1	95281,2
Объем электрической энергии по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. кВт.ч.	39959,0	41509,9	43120,3	44793,1	46531,2
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем электрической энергии в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. кВт.ч.	98978,6	102818,7	106807,7	110953,0	115257,6
Объем электрической энергии по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. кВт.ч.	48336,8	50212,2	52160,2	54184,6	56286,8

5.4. Определение прогнозируемого спроса на газ

Прогнозируемый спрос на газ в соответствии с СП 42-101-2003.Свод правил по проектированию и строительству. Общие положения по проектированию и строительству газораспределительных систем из металлических и полиэтиленовых труб (одобрен Постановлением Госстроя РФ от 26.06.2003 №112) «Укрупненные показатели потребления газа» для населенного пункта город Гудермес, при теплоте сгорания газа 34 МДж/м³.

Годовые расходы газа на нужды предприятий торговли, бытового обслуживания непроизводственного характера можно принимать в размере до 5% суммарного расхода теплоты на жилые дома.

Приведенный укрупненный показатель предусматривает газоснабжение жилых и общественных зданий, предприятий коммунально-бытового обслуживания (без учета отопления). Данный укрупненный показатель не предусматривает газоснабжение промышленной категории объектов.

В соответствии с Приложением №2 к Постановлению Правительства Чеченской Республики от 22.05.2007 года №83 (с изменениями на 01.07.2015 год) норматив потребления газа на индивидуальное (поквартирное) отопление жилых помещений из расчета потребления газа в отапливаемый период, равный шести месяцам при отсутствии приборов учета расхода газа составляет в месяц 15,58 куб. м. на 1 кв. м. общей площади жилых помещений (в отапливаемый период равный шести месяцам 93,48 куб. м. на 1 кв. м. общей площади жилых помещений).

В соответствии с данными предоставленными отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, потребление природного газа в целом по населенному пункту – город Гудермес приведено *в таблице 22*.

С учетом полной оснащенности потребителей непроизводственной сферы, промышленной сферы и индивидуального жилищного фонда приборами учета и способом определения объемов потребления газа в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения (приборный), для расчета прогнозируемого спроса объемов на период действия Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения и настоящей

Программы по данным категориям величина удельного годового потребления газа на 1 человека составит 1304,87 куб. м.

В целях расчета прогнозируемого объема потребления газа в целом по населенному пункту – город Гудермес рассчитан показатель – средний годовой удельный расход газа в целом по населенному пункту на 1 человека за период с 2013 по 2015 годы, который составил 1394,38 куб. м.

На основании полученных расчетным путем этих показателей и с учетом стопроцентной оснащенности приборами учета всех категорий потребителей данного ресурса получен прогнозный спрос на объемы газа для муниципального образования Гудермесского городского поселения, который приведен *в таблице 23*.

Таблица 22

**Показатели потребления газа муниципального образования Гудермесского городского поселения
в период с 2013 по 2015 годы**

Показатели	Фактическое потребление газа по годам				Среднегодовое потребление газа	Доля категории абонентов в потребление газа
	едн. Изм.	2013 г.	2014 г.	2015 г.		
Потребление газа, в целом по Гудермесскому городскому поселению,	куб. м.	78554944,81	47358908,6	83597037,47	69836963,6	1
Численность населения	человек	49029	50009	51215	50084	
Средний годовой удельный расход газа на 1 человека за период с 2013 по 2015 годы		куб. м/ чел.			1304,87	
Средний годовой удельный расход газа в целом по населенному пункту на 1 человека за период с 2013 по 2015 годы		куб. м/ чел.			1394,38	

Таблица 23

**Прогнозируемый спрос объемов на газ муниципального образования Гудермесского городского поселения
на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем потребления газа в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	75889,4	78834,9	81893,3	85070,2	88371,2
Объем потребления газа по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	71037,1	73794,3	76657,2	79631,0	82720,9
Объем потребления газа по категории «Население» проживающее в МКД, Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	3054,1	3541,9	4015,8	4480,8	4940,7
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем потребления газа в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	91800,5	95362,1	99061,8	102906,5	106898,9
Объем потребления газа по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	85930,9	89264,9	92728,0	96326,8	100064,0
Объем потребления газа по категории «Население» проживающее в МКД, Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	5398,8	5857,7	6319,7	6787,0	7261,2

5.5. Определение прогнозируемого спроса на холодную воду

В соответствии с требованиями:

- ✓ Федерального закона от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и
- ✓ Постановления правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»

Саморегулируемой организацией Союз Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства была разработана и утверждена в порядке, соответствующем действующему федеральному законодательству Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики.

Прогнозные балансы потребления питьевой воды, исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки, приведены в таблице 54 п. ж) Часть 2, Глава I Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения.

По данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения в границах населенного пункта отсутствуют площади жилищного фонда не подключенные к централизованной системе водоснабжения.

Решением Правления Государственного комитета цен и тарифов Чеченской Республики от 27.04.2015 года №24-жт, О внесении изменений в решение Правления от 15 октября 2012 года №61-ж «Об установлении нормативов потребления коммунальных услуг по холодному водоснабжению и водоотведению при отсутствии централизованной системы горячего водоснабжения по Чеченской Республике» утверждены нормативы удельного водопотребления для населения, которые в зависимости от благоустройства жилищного фонда составляют от 5,96 до 6,87 м³ на человека в месяц.

С учетом полной оснащенности потребителей непромышленной сферы, промышленной сферы и отсутствием приборов учета ресурса на индивидуальном и многоквартирном жилищном фонде (способом определения объемов потребления

воды в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения в части населения производится расчетным путем), для расчета прогнозируемого спроса объемов на период действия Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения и настоящей Программы по категории «Население» величины удельного среднесуточного водопотребления на хозяйственно-питьевые нужды приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение. Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84*» с изменением N 1» (утвержденным Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (редакция от 30.12.2015) от степени благоустройства жилищного фонда, а именно:

✓ на I очередь и на расчетный срок в части застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями среднесуточное удельное хозяйственно-питьевое водопотребление в населенном пункте на одного жителя составит 230 л/сут. (Таблица №1 п.5.1, СП 31.13330.2012);

✓ количество воды на нужды промышленности, обеспечивающей население продуктами, и неучтенные расходы приняты в размере 10% суммарного расхода на хозяйственно-питьевые нужды населенного пункта (Таблица №1 п.5.1, СП 31.13330.2012);

✓ среднесуточное потребление воды (за поливочный сезон) на поливку в расчете на 1 квадратный метр приусадебного участка учтено в количестве 10 л в сутки (таблица №3 СП 31.13330.2012);

✓ полив городских зеленых насаждений и улиц определен в пересчете на 1 жителя в размере 50 л/сут.

Коэффициент суточной неравномерности определен в размере 1,2.

Прогнозируемый спрос на холодную воду муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год приведен в *таблице 24.*

Таблица 24

**Прогнозируемый спрос на холодную воду муниципального образования Гудермесского городского поселения
на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем потребления воды в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	6434,81	6684,56	6943,90	7213,27	7493,17
Объем потребления воды по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	4572,96	4750,45	4934,75	5126,18	5325,10
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем потребления воды в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	7783,94	8085,94	8399,65	8725,64	9064,17
Объем потребления воды по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	5531,74	5746,36	5969,29	6200,96	6441,54

5.6. Определение прогнозируемого спроса на сточные бытовые воды

В соответствии с требованиями:

- ✓ Федерального закона от 07.12.2011 года №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении»,
- ✓ Постановления правительства Российской Федерации от 5 сентября 2013 года №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения»,

Саморегулируемой организацией Союз Северо-Кавказских предприятий жилищно-коммунального хозяйства была разработана и утверждена в порядке, соответствующим действующему федеральному законодательству Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики.

Прогнозные балансы поступления сточных вод за исключением расходов на полив, исходя из текущего объема потребления воды населением и его динамики с учетом перспективы развития и изменения состава и структуры застройки, приведены в таблице 2.3.2 п. а) Часть 3 Глава II Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения.

По данным схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения в границах населенного пункта площади жилищного фонда не подключенные к централизованной системе водоотведения составляют порядка 50%.

Определение объемов поступления сточных вод в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения в части категории «Население» производится расчетным способом.

Для расчета прогнозируемого спроса объемов на период действия Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения и настоящей Программы в соответствии с действующим законодательством количество принятых сточных вод принимается равным количеству потребленной воды.

По категории «Население» величины удельного среднесуточного расхода воды приняты в соответствии с СП 31.13330.2012 Свод правил. Водоснабжение.

Наружные сети и сооружения. Актуализированная редакция СНИП 2.04.02-84*» с изменением N 1» (утвержденным Приказом Минрегиона России от 29.12.2011 N 635/14) (редакция от 30.12.2015 г.) в зависимости от степени благоустройства жилищного фонда, а именно:

✓ на I очередь и на расчетный срок в части застройки зданиями, оборудованными внутренним водопроводом и канализацией с ваннами и местными водонагревателями среднесуточный удельный расход сточных вод в населенном пункте на одного жителя составит 230 л/сут. (Таблица №1 п.5.1, СП 31.13330.2012);

Прогнозируемый спрос объемов поступления сточных вод муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год приведен *в таблице 25.*

Таблица 25

**Прогнозируемый спрос объемов сточных вод муниципального образования Гудермесского городского поселения
на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам				
	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.
Объем поступления сточных вод в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	2539,51	2638,08	2740,42	2846,73	2957,19
Объем поступления сточных вод по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	2208,27	2293,98	2382,98	2475,42	2571,47
Показатель	Период по годам				
	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
Объем поступления сточных вод в целом на Гудермесское городское поселение, тыс. куб. м.	3071,95	3191,13	3314,94	3443,59	3577,19
Объем поступления сточных вод по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	2671,26	2774,90	2882,55	2994,43	3110,60

5.7. Определение прогнозируемого спроса на утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов

В соответствии с требованиями

- ✓ Федерального закона от 10.01.2002 года №7-ФЗ «Об охране окружающей среды»;
- ✓ Федерального закона от 24.06.1998 года №89-ФЗ «Об отходах производства и потребления»;
- ✓ Федерального закона от 30.03.1999 года №52-ФЗ «О санитарно-эпидемиологическом благополучии населения»;
- ✓ Постановления Государственного комитета Российской Федерации по строительству и жилищно-коммунальному комплексу от 21.08.2003 года №152 Об утверждении «Методических рекомендаций о порядке разработки генеральных схем очистки территорий населенных пунктов Российской Федерации»,

Расчетные объемы накопления твердых коммунальных отходов (далее по тексту – ТКО) от жилищного фонда на территории муниципального Гудермесского городского поселения представлены в таблицах 4.1.2 – 4.1.6. п. 4.1. «Определение объемов образования ТБО от жилищного фонда и объектов инфраструктуры» Глава 4 Том 2 «Генеральной схемы санитарной очистки территории Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики».

Ориентировочные объемы накопления крупногабаритных отходов (далее по тексту – КГО) представлены в таблицах 4.1.7. – 4.1.9. п. 4.1. «Определение объемов образования ТКО от жилищного фонда и объектов инфраструктуры» Глава 4 Том 2 «Генеральной схемы санитарной очистки территории Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики».

Ориентировочные объемы накопления жидких бытовых отходов (далее по тексту – ЖБО) представлены в таблице 4.5.1. п. 4.5. Глава 4 Том 2 «Генеральной схемы санитарной очистки территории Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики».

Норма накопления ТКО для жителей, проживающих в благоустроенных жилых домах, составляет – 1,4 м³/год на 1 человека и для жителей, проживающих в частном секторе – 1,5 м³/год на 1 человека.

Для разработки Генеральной схемы очистки территории города Гудермес применены усредненные нормы накопления ТКО для жилищного фонда и объектов инфраструктуры.

С учетом ежегодного увеличения нормы накопления ТКО на 1 человека на 1%, на I очередь для жилищного фонда составят:

- ✓ в неблагоустроенных домах – 2,31 м³/год;
- ✓ в благоустроенных домах – 2,00 м³/год.

На расчетный срок нормы накопления ТКО на 1 человека, с учетом ежегодного увеличения для жилищного фонда составят:

- ✓ в неблагоустроенных домах – 2,68 м³/год;
- ✓ в благоустроенных домах – 2,32 м³/год.

Количество крупногабаритных отходов принимается в размере 5% т объема ТКО (примечание 4, Приложения М СП 42.13330.2011).

На территории муниципального образования Гудермесского городского поселения нормы накопления ЖБО не утверждены. При определении прогнозируемого спроса в расчетах норма накопления ЖБО принята – 3,25 м³/год на 1 человека.

Объемы образования ТКО от промышленных объектов представлены в неучтенных расходах в размере 10%.

Прогнозируемый спрос объемов накопления ТКО муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год приведен *в таблице 26.*

Таблица 26

**Прогнозируемый спрос на утилизацию, обезвреживание и захоронение твердых коммунальных отходов
муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в МКД Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	19,58	22,70	25,74	28,72	31,67	34,61	37,55	40,51	43,51	53,99
Объем накапливаемых ТКО по категории «Население» проживающее в ИЖС Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м.	89,30	90,40	91,75	93,33	95,12	97,10	99,27	101,62	104,14	123,92
Объем накапливаемых КГО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	5,44	5,66	5,87	6,10	6,34	6,59	6,84	7,11	7,38	8,90
Неучтенные расходы	10,89	11,31	11,75	12,21	12,68	13,17	13,68	14,21	14,76	17,79
Объем накапливаемых ТКО в целом на Гудермесское городское поселение	125,21	130,07	135,12	140,36	145,81	151,46	157,34	163,44	169,79	204,60
Объем накапливаемых ЖБО по категории «Население» Гудермесского городского поселения, тыс. куб. м	176,93	183,80	190,93	198,33	206,03	214,03	222,33	230,95	239,92	249,23

6. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ КОМПЛЕКСНОГО РАЗВИТИЯ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ, А ТАКЖЕ МЕРОПРИЯТИЙ, ВХОДЯЩИХ В ПЛАН ЗАСТРОЙКИ

В соответствии с Генеральным планом муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, утвержденного Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 28.11.2012 года №42, сформированы основные направления развития жилой застройки на перспективный срок до 2026 года, что потребует обеспечения полным набором коммунальных услуг и ресурсов.

Водоснабжение, водоотведение и электроснабжение всех вновь построенных объектов капитального строительства будет осуществляться от источников централизованного электро-, водоснабжения и водоотведения.

Все осваиваемые территории будут обеспечены от индивидуальных источников теплоснабжения, основным видом топлива, которых является природный газ.

Для составления прогноза прироста фондов строительных площадей учитывалось следующее:

Для составления объемов перспективного строительства по данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения были предложены следующие принципы развития:

- ✓ комплексная реконструкция и благоустройство существующих кварталов;
- ✓ строительство объектов социальной инфраструктуры параллельно с вводом жилья, организация торговых и обслуживающих зон;
- ✓ формирование комфортной архитектурно – пространственной среды жилых зон;
- ✓ увеличение плотности жилого фонда за счет реконструкции существующей индивидуальной застройки.

Движение жилищного фонда согласно данным Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения приведено *в таблице 27.*

Таблица 27

Движение жилищного фонда муниципального образования Гудермесского городского поселения

Показатель	Едн. Изм	I очередь (2016 гг.) по данным Генерального плана	II очередь (2027-2026 гг.) по данным Генерального плана
Численность постоянного населения	чел	52407	76685
Средняя обеспеченность жилищным фондом	м ² /чел	23,40	29,90
Объемы нового строительства	тыс.м ²	-	926,0
Площадь аварийного жилищного фонда	кв.м	2886,0	
Жилищный фонд к концу периода	тыс.м ²	1231,6	2157,6

7. ХАРАКТЕРИСТИКА СОСТОЯНИЯ И ПРОБЛЕМ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальная инфраструктура муниципального образования Гудермесского городского поселения представлена следующими системами:

- ✓ система электроснабжения;
- ✓ система газоснабжения;
- ✓ система водоснабжения;
- ✓ система водоотведения.

Системы теплоснабжения и утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы в границах муниципального образования Гудермесского городского поселения отсутствует.

В соответствии с федеральным законом от 26.03.2003года N 35-ФЗ (редакция от 03.07.2016 г.) «Об электроэнергетике» (с изменениями и дополнениями, вступившими в силу с 31.07.2016 г.) в субъекте Российской Федерации Чеченская Республика определен Гарантирующий поставщик электрической энергии, в зоне деятельности которого расположено муниципальное образование Гудермесское городское поселение. Данные сведения предоставлены из реестра гарантирующих поставщиков и зон их деятельности с сайта ФСТ России на дату – 01.12.2016 года.

В соответствии с п.1 ст. 12 Федерального закона от 07.12.2011 N 416-ФЗ (редакции от 29.12.2015) «О водоснабжении и водоотведении» орган местного самоуправления для централизованной системы холодного водоснабжения и (или) водоотведения определяет гарантирующую организацию и устанавливает зоны ее деятельности. Для централизованных ливневых систем водоотведения гарантирующая организация не определяется.

В настоящее время на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения органом местного самоуправления не определена гарантирующая организация и не установлена зона её деятельности.

В соответствии со статьей 12 Федерального закона №416-ФЗ статусом гарантирующей организации наделяется организация осуществляющая холодное

водоснабжение и эксплуатирующая водопроводные сети, к водопроводным сетям которой присоединено наибольшее количество абонентов их всех организаций, осуществляющих холодное водоснабжение.

На данный момент на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения нормативным требованиям соответствует ГУП «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (ГУП «Чеченводоканал» филиал Гудермесский).

В кратчайшее время необходимо провести конкурс на определение эксплуатирующей организации в сфере водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения для проведения процедуры тарифообразования услуг водоснабжения и технологического подключения объектов капитального строительства к централизованной системе водоснабжения и возложения на данную организацию статуса гарантирующего поставщика услуг водоснабжения.

Ниже представлены характеристики систем коммунальной инфраструктуры, расположенных в границах территории муниципального образования Гудермесского городского поселения.

7.1. Характеристика системы электроснабжения

Электроснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от энергосистемы ПАО «МРСК Северного Кавказа» - АО «Чеченэнерго» (Производственный участок – Гудермесские городские электрические сети г. Гудермес) на напряжение среднего-второго класса.

Акционерное общество «Чеченэнерго» (ОГРН 1082031002503 ИНН 2016081143 КПП 201401001), зарегистрировано по адресу: 364020, Чеченская Республика, город Грозный, улица Старопромысловское шоссе, стр. 6. Уставной капитал в размере 5884191665 рублей. Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

✓ 35.12 Передача электроэнергии и технологического присоединение к распределительным электросетям;

✓ 35.13 Распределение электроэнергии.

Сведения по АО «Чеченэнерго» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Опорными центрами питания района являются: ПС 110/35/10 кВ: «Гудермес-город», «Ойсунгур», «Гудермес-тяговая».

Электроснабжение потребителей осуществляется от трех подстанций 110/35/6 кВ, одной подстанции «Энгель-Юрт» напряжением 35/10 кВ и одной подстанции «Мединструмент» напряжением 35/6 кВ, общей мощностью 267,7 МВА, расположенных на территории Гудермесского муниципального района.

Распределение электроэнергии по потребителям осуществляется по сетям напряжением 10 и 6 кВ через РП и ТП 10/0,4, 6/0,4. Прокладка электрических сетей кабельная и воздушная.

Протяженность линий электропередач в Гудермесском городском поселении составляет – 717,1 км.

Протяженность электрических сетей:

✓ ВЛ 6 кВ составляет – 161,8 км;

✓ ВЛ 0,4 кВ составляет – 212,5 км;

✓ КЛ 6 кВ составляет – 24,4 км;

✓ КЛ 0,4 кВ составляет – 24,7 км.

Техническое состояние линий ВЛ 6 кВ и ВЛ 0,4 кВ неудовлетворительное. Фактический износ составляет порядка 97%.

Всего на территории Гудермесского муниципального района установлено 271 (двести семьдесят одна) трансформаторных подстанций.

Информация о зоне деятельности сетевой организации в части муниципального образования Гудермесского городского поселения, определяемая в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося на праве собственности и по договору аренды у сетевой организации представлена в **таблице 28**.

Безопасный срок эксплуатации высоковольтных линий электропередачи действующими нормативными документами не установлен. При эксплуатации воздушных линий электропередачи должны производиться техническое обслуживание и ремонт, направленные на обеспечение их надежной работы.

Таблица 28

Информация о зоне деятельности сетевой организации муниципального образования, определяемая в соответствии с границами балансовой принадлежности электросетевого хозяйства, находящегося в собственности сетевой организации или на ином законном

№	Наименование Общества	Энергетическая система	Субъект РФ (край, область, республика)	Муниципальное образование	Перечень населённых пунктов в зоне обслуживания
1	АО «Чеченэнерго»	Гудермесская ГЭС	Чеченская Республика	ГП г. Гудермес	город Гудермес

В соответствии с требованиями п. 1.5.2 Правил технической эксплуатации электрических станций и сетей Российской Федерации оборудование, здания и сооружения, входящие в состав энергообъекта, должны подвергаться периодическому техническому освидетельствованию. Задачами технического освидетельствования являются оценка состояния, а также определение мер, необходимых для обеспечения установленного ресурса энергоустановки.

При проведении каждого технического освидетельствования в зависимости от состояния оборудования намечается срок проведения последующего освидетельствования.

В процессе передачи электрической энергии возникают как технологические потери, так и коммерческие потери.

Технологические потери электрической энергии при ее передаче по электрическим сетям включают в себя технические потери в линиях и оборудовании электрических сетей, обусловленных физическими процессами, происходящими при передаче электрической энергии в соответствии с техническими характеристиками и режимами работы линий и оборудования, с учетом расхода электрической энергии на собственные нужды подстанций и потери, обусловленные допустимыми погрешностями системы учета электрической энергии.

Информация о балансе электрической энергии в сетях филиалов и управляемых обществ ПАО «МРСК Северного Кавказа» по уровням напряжения за 2014-2015 годы, представлена *в таблице 29*.

Таблица 29

***Потери электроэнергии в сетях АО «Чеченэнерго»**

Период по годам	Факт (тыс. кВт.час)						
	Отпуск в сеть	Отпуск из сети	Потери тыс. кВт. час	По уровням напряжения, в том числе			
			%	ВН	СН1	СН11	НН
2014 г.	2533332	1588528	944804	137292	83722	215510	508280
			37,29	5,44	6,19	10,24	31,26
2015 г.	2592434	1547269	1045166	143019	84742	275907	541499
			40,32	5,53	6,45	12,02	31,96

Примечание:

*Относительно отпуска электрической энергии в сеть в целом.

Представленная информация получена:

✓ из сведений, размещенных на сайте в АО «Чеченэнерго» <http://chechenenergy.ru/> в соответствии со стандартами раскрытия информации субъектами оптового и розничного рынков электрической энергии, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 21 января 2004 года №24;

✓ по данным документа «Схема и Программа развития электроэнергетики Чеченской Республики на период 2016-2020 гг.», разработанного ООО НПП «Энергопром-инжиниринг» (г. Грозный);

✓ по данным раздела 5 п.п. 5.5.3. (Пояснительная записка) Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения, разработанного ООО «Атлант».

Мониторинг технического состояния и системности проблем энергоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения, проведенный в рамках разработки, оформления и утверждения Программы комплексного развития коммунальной инфраструктуры муниципального образования Гудермесского городского поселения, выполненной во исполнение требований Постановления Правительства Российской Федерации от 14.06.2013 г. №502 «Об утверждении требований к программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры поселений, городских округов» показал, что износ электросетевого оборудования приводит к увеличению фактических потерь электрической энергии, снижению надежности системы в целом и является актуальной проблемой.

Размер фактических потерь электрической энергии в электрических сетях определяется как разница между объемами электрической энергии, поставленной в электрическую сеть из других сетей или от производителей электрической энергии, и объемом электрической энергии, потребленной энергопринимающими устройствами, присоединенными к этой сети, а также переданной в другие сетевые организации.

Нормативы технологических потерь устанавливаются уполномоченным федеральным органом исполнительной власти в соответствии с Постановлением правительства Российской Федерации от 27 декабря 2004 года №861 и методикой расчета нормативных технологических потерь электрической энергии в электрических сетях (Приказ ФСТ РФ от 21.03.2006 N 56-э/1 (ред. от 26.10.2010) «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов на услуги по передаче электрической энергии по единой национальной (общероссийской) электрической сети» (Зарегистрировано в Минюсте РФ 17.04.2006 N 7704).

Коммерческие потери связаны, прежде всего, с хищением электрической энергии – уголовно наказуемым деянием.

Сетевая организация использует комплексный подход к борьбе с воровством электрической энергии. Работа ведется не только в направлении выявления случаев воровства. Серьезный аспект делается и на реализацию комплекса предупредительных мер:

Ведется замена старых индукционных, цифровых счетчиков на электронные. С дальнейшим подключением данных приборов учета в систему АСУП.

Упрощается процедура подключения новых потребителей.

При строительстве и реконструкции низковольтных линий электропередачи используются преимущественно изолированные провода, что так же исключает возможность несанкционированного подключения.

В рамках деятельности по предупреждению хищений электрической энергии ведется разъяснительная работа среди населения.

В случае выявления нарушений работы приборов учета или самовольного подключения составляется акт, подписываемый представителем сетевой организации и потребителем. Один экземпляр акта вручается потребителю, второй остается у сетевой организации, третий передается в энергосбытовую компанию. Потребитель имеет право внести в акт свои замечания. В случае отказа потребителя от подписи в акте делается отметка об отказе. Если между потребителем, сетевой и энергосбытовой организацией не достигнуто соглашение о пользовании электрической энергии, ее оплате, сохранении приборов учета, спорные вопросы решаются в установленном законодательством порядке, то есть преимущественно в суде.

Основными проблемами, связанными с обслуживанием энергетического хозяйства являются:

- ✓ износ основного энергетического оборудования;
- ✓ физическая усталость металлоконструкций подстанций;
- ✓ необходимость реконструкции подстанций – замена устаревших трансформаторов;
- ✓ необходимость установки дополнительных КТП;

- ✓ необходимость в ремонтно-восстановительных работах;
- ✓ необходимость строительства новых ВЛ 10 кВ и разводящих сетей 0,4 кВ с применением новых энергосберегающих технологий и современных материалов.

7.2. Характеристика системы газоснабжения

Газоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляет закрытое акционерное общество «Газпром межрегионгаз Грозный».

Закрытое акционерное общество «Газпром межрегионгаз Грозный» (ОГРН 1042002602993 ИНН 2027000700 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу: 364051, Чеченская Республика, город Грозный, улица Дадин Айбики, стр.18А. Уставный фонд в размере 10000 рублей.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2001 КДЕС. Ред. 1:

✓ 35.22. Распределение газообразного топлива по газораспределительным сетям.

Сведения по ЗАО «Газпром межрегионгаз Грозный» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Система газоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения – это сложный комплекс сооружений, технических устройств и трубопроводов, обеспечивающий подачу и распределение газа между промышленными, коммунальными, и бытовыми потребителями в соответствии с их спросом.

Система состоит из следующих основных элементов:

- ✓ газовых сетей низкого, среднего давлений;
- ✓ газораспределительных пунктов (ГРП) в количестве 17 (семнадцати) единиц;
- ✓ газораспределительных шкафных пунктов (ГРШП) в количестве 116 (ста шестнадцати) единиц;
- ✓ газорегуляторных установок в количестве 50 (пятидесяти) единиц.

Общая протяженность газопровода составляет – 442,75 км.

Газоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения происходит за счет отбора природного газа из транзитного магистрального газопровода высокого давления «Моздок – Казимагомед».

Основной элемент городской системы газоснабжения – газораспределительные сети, которые состоят из газопроводов различного давления, классифицируемых следующим образом:

- ✓ газопроводы низкого давления (до 3 кПа);
- ✓ газопроводы среднего (5 кПа – 0,3 Мпа);
- ✓ высокого давления (1кат. 0,6 -1,2 Мпа, 2кат. 0,3 – 0,6 Мпа).

Газопроводы среднего давления подводят газ к городским распределительным сетям низкого давления через ГРП, а также через ГРШП к промышленным и коммунальным предприятиям. В ГРП установлена полуавтоматическая защита, исключающая возможность повышения давления на низшей ступени сверх допустимой нормы.

По газопроводам низкого давления транспортируют и распределяют газ по жилым и общественным зданиям и предприятиям бытового обслуживания.

В газопроводах жилых зданий разрешается давление до 3 кПа, а предприятий бытового обслуживания и общественных зданиях до 5 кПа. В сетях поддерживают низкое давление до 3 кПа, и все указанные здания и предприятий присоединяют к газовой сети непосредственно без регуляторов давления газа.

Газопроводы низкого давления составляют основные газораспределительные сети (порядка 70%).

Промышленные предприятия присоединены к сетям среднего давления непосредственно без регуляторов давления, на основании технического и экономического расчетов.

Связь между газопроводами среднего и низкого давлений осуществляется только через ГРП.

Городская система газораспределения по числу ступеней давления разделена на трехступенчатую, состоящую из сетей низкого, среднего и высокого давлений.

Городская система газоснабжения имеют иерархичность в построении, которая увязана с классификацией газопроводов по давлению.

Первый иерархический уровень составляют сети среднего и низкого давлений, являющиеся основными газопроводами города. Их резервируют путем кольцевания отдельных участков. У населенного пункта есть тупиковые сети. Газ последовательно

перетекает по ступеням со снижением давления, которое осуществляется скачками на клапанах регуляторов давления ГРШП и поддерживается после них постоянно.

Второй иерархический уровень составляют сети низкого давления, подающие газ многочисленным потребителям. Сети проектированы смешанного типа, закольцованы только основные газопроводы, а остальные, выполнены тупиковыми. Сети низкого давления спроектированы как локальные системы, имеющие по несколько точек питания (ГРШП), в которые газ поступает из сетей среднего давления.

Третий иерархический уровень составляют газовые сети жилых и общественных, зданий, промышленных предприятий. Они выполнены не резервированными.

Диаметры распределительных газопроводов изменяются в пределах 50 – 300 мм.

Для возможности отключения участков газопроводов среднего давления, отдельных зон сетей низкого давления, сооружений на сетях и жилых, общественных, и промышленных зданий или групп зданий установлены отключающие устройства (задвижки).

Задвижки установлены на вводах и выводах из ГРШП, на ответвлениях от уличных газопроводов к микрорайонам, кварталам, группам жилых домов, при пересечении автомобильных дорог. Задвижки на наружных газопроводах располагают поверх газопроводов. Задвижки на вводах в здания смонтированы на земельных участках рядом с наружными стенами, с учетом требований безопасности.

Основными проблемами, связанными с обслуживанием энергетического хозяйства являются:

- ✓ изношенность газопроводов, линейной арматуры;
- ✓ высокая степень износа газового оборудования;
- ✓ недостаток средств для реализации программы по энергосбережению и повышению энергетической эффективности, отсутствие индивидуальных и коллективных приборов учета в многоквартирных домах муниципального образования Гудермесского городского поселения.

7.3. Характеристика системы водоснабжения

Водоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от централизованной системы водоснабжения, эксплуатацию которой осуществляет филиал Гудермесский ГУП «Чеченводоканал» Государственного унитарного предприятия «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства».

Государственное унитарное предприятие «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенное наименование, далее по тексту – ГУП «Чеченводоканал») (ОГРН 1022002543496 ИНН 2013001100 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу: 364907, Чеченская Республика, город Грозный, улица Интернациональная, стр. 11.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

- ✓ 36.00. забор, очистка и распределение воды.

Сведения по ГУП «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Система водоснабжения города Гудермес – это комплекс взаимосвязанных инженерных сооружений (объектов), предназначенных для забора воды из источников, очистки, хранения и подачи потребителю.

Централизованное хозяйственно-питьевое водоснабжение муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от:

- ✓ Шаудонского водозаборного узла, расположенного южнее поселка Джалка в междуречье рек Джалка и Белка (название водозабора - «Черная речка»);
- ✓ водозаборного узла на базе одиночной артезианской скважины расположенной в поселке Мелиораторов;
- ✓ водозаборного узла на базе одиночной артезианской скважины расположенной в поселке Дружба.

В централизованной системе водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения в настоящее время используются:

- ✓ 2 (два) сборных резервуара чистой воды объемом 2х500, установленные на ВНС II подъема, которая расположена на территории водозабора «Черная речка»;
- ✓ башня Рожновского (объем емкости 20м³) на территории водозабора в поселке Дружба.

Система водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения в настоящее время является многозонной:

- ✓ **Водозабор «Черная речка»** - водозабор состоит из 8 (восьми) скважин, расстояние между которыми составляет от 5 до 80 м. Скважины пробурены в 1986 году, глубина их составляет 130,0 м, эксплуатируется водоносный горизонт верхнеэоценовых отложений.

На данный момент в эксплуатации находятся все 8 (восемь) скважин.

Кроме того, расконсервирована еще одна ранее законсервированная скважина, которая находится на территории биохимкомбината и в настоящий момент задействована в общей системе водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения.

Все скважины оборудованы надкаптажными сооружениями (кирпичный павильон размером 2*3 м). В скважинах установлены насосы марки ЭЦВ, глубина установки 40м. Техническое и санитарное состояние скважин в целом удовлетворительное.

От водозабора «Черная речка» до города Гудермес проложены 2 (две) магистральные линии водовода Д-630 мм, верхняя и нижняя, общей протяженностью – 31 км.

- ✓ **Водозабор на базе артезианской скважины в поселке Дружба** расположенный по улице Оксанова, дом 36. Скважина в поселке Дружба обеспечивает водой только население данного поселка, от нее централизованным водоснабжением обеспечено порядка 2300 человек.

- ✓ **Водозабор на базе артезианской скважины в поселке Мелиораторов**, адрес отсутствует. Скважина в поселке Мелиораторов обеспечивает водой 5 (пять) 2-х этажных домов, от нее централизованным водоснабжением обеспечено около 200 человек. Резервуары и накопительные емкости чистой воды не используются на

водозаборе в поселке Мелиораторов, вода из скважины под напором подается сразу в сеть.

В муниципальном образовании Гудермесском городском поселении протяженность водопроводных сетей составляет – 196,5 км.

Так же на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения расположены и другие локальные источники воды (скважины) находящиеся в пользовании различные организаций.

В системе централизованного водоснабжения Гудермесского городского поселения используется 3 (три) ВНС – I подъема и одна ВНС II подъема, технические характеристики которых представлены *в таблице 30*.

Информация об оборудовании скважин на источниках водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения представлена *в таблице 31*.

Централизованная система водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения имеет 3(три) технологических зоны и эксплуатируется одной организацией.

Право на эксплуатацию артезианских скважин водозабора «Черная речка» подтверждено действующей лицензией, сведения о которой представлены *в таблице 32*.

Права на эксплуатацию скважин в поселках Дружба и Мелиораторов до настоящего времени не оформлены эксплуатирующей организацией – ГУП «Чеченводоканал», соответственно в отношении данных источников водоснабжения нет утвержденных запасов питьевой воды, что отражено *в таблице 33*.

Коммерческий учет при подъеме воды на водозаборе, отпуске воды и на участках ее транспортировки отсутствуют. Реализация услуг населению производится практически расчетным путем исходя из степени благоустройства жилого фонда, количества проживающих, нормативов и тарифам на услугу водоснабжения утвержденных в установленном действующим законом порядке.

Схема водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения, утверждена Советом депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92 и содержит в своем

составе полную характеристику объектов системы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения.

Мониторинг технического состояния и системности проблем водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения, проведенный в рамках разработки, оформления и утверждения нормативно-правового документа «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, выполненного во исполнение требований Федерального закона №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» показал, что в целом по муниципальному образованию Гудермесскому городскому поселению водопроводные сети находятся в неудовлетворительном состоянии. Износ водопроводных сетей составляет порядка 80%. Сети водоснабжения требуют замены.

В настоящее время разработан и ведется комплекс мероприятий по оценке эффективности работы системы водоснабжения путем анализа полученных при проведении обследования результатов:

- ✓ определение пропускной способности сети в целом и отдельных участков;
- ✓ определение границ установленных зон, которые произвольно установились в процессе эксплуатации водопровода;
- ✓ определение дефицита воды в каждой условной зоне и в целом на водопроводе при этом обращается особое внимание на производительность насосов, влияние режима использования регулирующих емкостей на дефицит воды, определение величины утечки, характеристику свободных напоров по сети, влияние пропускной способности трубопроводов на свободные напоры;
- ✓ оценка существующего состояния водоснабжения в целом по городу и конкретно по зонам;
- ✓ оценка и описание пропускной способности сети по условным зонам – выявления аварийных участков трубопроводов, техническое состояние запорной

арматуры, определение мест существенных отклонений измеренных параметров от ожидаемых, аварийность по сезонам года;

- ✓ анализ потоко-распределения – определение границ условных зон, выявление доминирующих магистралей, конструктивный анализ сети;

- ✓ составление мероприятий и планомерное устранение недостатков в работе водопровода (снижение потерь воды);

- ✓ разработка программы по интенсификации и развитию водоснабжение по зонам.

Поставлена задача создания инженерной системы (как новой, так и реконструированной), работающей в условиях нерегулируемого непрерывного возрастания и циклических изменений водопотребления и удовлетворяющей требованиям экономичности и надежности.

Основными проблемами, связанными с обслуживанием системы водоснабжения являются:

- ✓ неудовлетворительное санитарно-техническое состояние разводящих сетей водопровода, инженерных сооружений на них, запорной арматуры, несвоевременное проведение планово-предупредительных ремонтов и замена изношенных сетей, выявление и устранение в срок аварий и утечек;

- ✓ недостаточное финансирование действующих программ по обеспечению населения республики питьевой водой высокого качества;

- ✓ отставание развития сетей водопровода и канализации от уровня гражданского, промышленного и других видов строительства во всех населенных пунктах района.

Таблица 30

**Технические характеристики объектов системы водоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

п/п	Месторасположения	Фактическая мощность, м ³ /сут.	Год ввода в эксплуатацию
ВНС первого подъема			
1.1	водозабор «Черная речка»	30720	1971-1986
1.2	водозабор в поселке Мелиораторов	384	1979
1.3	водозабор в поселке Дружба	384	1997
ВНС второго подъема			
2	расположена на территории водозабора «Черная речка» и установлена на подающем водоводе Ø630 мм	41040	1980

Таблица 31

Информация об оборудовании скважин водозабора «Черная Речка»

№ п/п	Номер артскважины	Адрес месторасположения артскважины	Наличие ПУ воды (диаметр)	Марка насоса	Наличие ограды (протяженность)	Наличие павильона	Наличие и марка трансформатора
1	№ 5	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 12-210-55	Железобетонная ограда	в наличии	отсутствует
2	№ 6	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 12-210-55		в наличии	отсутствует
3	№ 7	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 12-160-100		в наличии	отсутствует
4	№ 8	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 12-160-100		в наличии	отсутствует
5	№ 9	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 12-160-100		в наличии	отсутствует
6	№ 10	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 10-120-60		в наличии	отсутствует
7	№ 11	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 10-120-60		в наличии	отсутствует
8	№ 12	Водозабор «Черная речка»	отсутствует	ЭЦВ 10-120-60		в наличии	отсутствует
9	б/н	поселок Мелиораторов	отсутствует	ЭЦВ 8-16-110	Кирпичная ограда	в наличии	отсутствует
10	б/н	поселок Дружба	отсутствует	ЭЦВ 8-16-140	Металлическая сетка	в наличии	0,4кВт

Таблица 32

Сведения об организации, владеющей на праве собственности или другом законном основании объектами централизованной системы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения

№	Наименование организации	Юридический адрес	Граница зоны ответственности данной организации
1	Государственное унитарное предприятие «Чеченводоканал» Гудермесский филиал	366900, ЧР, Гудермесский район, город Гудермес, по проспекту Свободы, стр.68	Границы Гудермесского городского поселения, установленные в Законе Чеченской Республики от 29.08.2011 № 31*рз «О внесении изменений в закон Чеченской Республики «Об образовании муниципального образования Гудермесский район и муниципальных образований, входящих в его состав, установлении их границ и наделении их соответствующим статусом муниципального района и сельского поселения».

Таблица 33

Сведения о наличии лицензии на право пользования недрами, договоров водопользования

Наименование	Разрешенный объем изъятия (м ³ /сут.)	Подтверждающий документ (отчет об утверждении запасов, разрешение на водопользование, иное)
Эксплуатируемый		
Водозабор «Черная речка»	30720	Лицензия на право пользования недрами. Серия: ГРЗ Номер: 00024 Вид лицензии: ВЭ Действует до 1 октября 2020город
Скважина расконсервированная на территории биохимкомбината	отсутствует	не оформлена
Скважина в поселке Дружба	отсутствует	не оформлена
Скважина в поселке Мелиораторов	отсутствует	не оформлена

7.4. Характеристика системы водоотведения

Система водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется от централизованной системы водоотведения филиалом Гудермесский ГУП «Чеченводоканал».

Государственное унитарное предприятие «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» (сокращенное наименование – ГУП «Чеченводоканал») (ОГРН 1022002543496 ИНН 2013001100 КПП 201301001), зарегистрировано по адресу: 364907, Чеченская Республика, город Грозный, улица Интернациональная, стр. 11.

Сведения о видах экономической деятельности по ОКВЭД ОК 029-2014 КДЕС. Ред. 2:

- ✓ 37.00. Сбор и очистка сточных вод.

Сведения по ГУП «Республиканское управление водопроводно-канализационного хозяйства» представлены с сайта ФНС России на дату 01 декабря 2016 года.

Система водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения – это комплекс сооружений, предназначенный для приема и отведения сточных вод всех категорий.

В муниципальном образовании Гудермесском городском поселении централизованным водоотведением охвачено порядка 50% населения.

Муниципальное образование Гудермесское городское поселение имеет единую систему водоотведения и одну технологическую зону, которая охватывает всю канализованную территорию города.

Протяженность канализационной сети городского поселения составляет 18,5 км, в том числе:

- ✓ протяженность напорных коллекторов – 200м;
- ✓ протяженность безнапорных (самотечных) коллекторов – 18,3 км.

Средний износ сетей и оборудования – 80%.

Протяженность сетей, нуждающихся в замене – 5 км.

В аварийном и нерабочем состоянии находятся канализационные коллекторы:

- ✓ по улице Махачкалинская – 1 км;

- ✓ по улице Дагестанская – 2 км;
- ✓ по улице Рябова – 2 км.

Технические характеристики канализационных сетей централизованной системы водоотведения представлены *в таблице 34*.

Сточные воды с территории города по самотечным трубопроводам транспортируются на канализационную насосную станцию (КНС), единственную на территории города Гудермес (расположенную по улице Панфилова), и далее по напорным коллекторам на очистные сооружения (расположенные так же по улице Панфилова), где и происходит их очистка до необходимого качества. Мощность существующих очистных сооружений канализации в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении составляет 28000 м³/сут.

Комплекс очистных сооружений состоит из системы последовательно расположенных сооружений для механической и биологической очистки сточных вод. Вся территория ограждена и благоустроена.

В состав очистных канализационных сооружений входят:

- ✓ песколовки в количестве – 8 (восемь) штук;
- ✓ иловые площадки в количестве – 4 (четыре) штук (с размером в плане 20х20);
- ✓ аэрируемые биопруды в количестве 12 (двенадцати) штук.

Технические характеристики оборудования канализационной насосной станции в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении представлены *в таблице 35*.

Отвод бытовых стоков от населения, хозяйственно-бытовых стоков от предприятий и организаций осуществляется совместно.

Расчетное количество сточных вод поступающих на очистные сооружения канализации принимается равным расчетному количеству поданной воды.

Сточные воды в настоящее время проходят несколько этапов очистки на существующих очистных сооружениях канализации.

Утилизация осадков сточных вод в настоящее время не производится, осадки остаются на полях фильтрации.

Не канализованные районы располагаются на окраинах города, в основном это районы индивидуальной жилой застройки.

Не оборудованные централизованной системой водоотведения районы сточные воды сливают в выгребные ямы с последующим вывозом.

Основное направление сточных вод – с севера на юго-запад.

Центральная часть города (улицы: Кадырова, Школьная, Ватутина, Исаева, Белореченская) оборудована ливневой канализацией. Единая общегородская ливневая канализация отсутствует. Поверхностные воды транспортируются через локальные сети ливневой канализации. Практически весь сброс атмосферных вод производится по естественному рельефу и по мощению городских магистралей и улиц.

На окраинах городского поселения и в районах индивидуальной жилой застройки ливневая канализация отсутствует.

Протяженность сетей ливневой канализации составляет 11,1 км, состояние сетей – удовлетворительное.

Коммерческий учет сбора и транспортировки сточных вод отсутствует. Реализация услуг населению производится исключительно расчетным путем исходя из степени благоустройства жилого фонда, количества проживающих, нормативов и тарифам на услугу водоотведение утвержденных в установленном действующим законом порядке.

Таблица 34

Технические характеристики канализационных сетей централизованной системы водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения

№ п/п	Наименование улиц. По которым проложен водопровод	Общая протяженность в км.	Диаметр, мм
всего по городу Гудермес, в том числе		18,5	
1	по улице Нурадилова	2,0	400
2	по улице Школьная	2,5	400
3	по улице Исаева	3,5	800
4	по улице Белореченская	2,0	300
5	по улице 84-й М. Бригады	1,5	300
6	по улице Махачкалинская	1,5	300
7	по улице Восточная	3,0	800
8	по улице Умарова	1,0	300
9	по проспекту А. Кадырова	1,5	800

Таблица 35

Технические характеристики оборудования канализационной насосной станции муниципального образования Гудермесского городского поселения

№ п/п	Место установки	Марка насоса	Количество	Характеристика насоса		Электродвигатель	% износа насосного агрегата	Примечание
				расход, м ³ /час	напор, м	мощность, кВт		
1	город Гудермес, КНС 1	СМ-250-200-400	2	250	200	55	80	1 рабочий 1 резервный
		СМ-250-200-400	1	250	200	55	100	Требуется замена электрического двигателя

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

96.610.101. ПКР

Схема водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения утверждена Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92.

Мониторинг технического состояния и системности проблем водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения, проведенный в рамках разработки, оформления и утверждения нормативно-правового документа «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики, выполненного во исполнение требований Федерального закона №416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении» и Постановления Правительства Российской Федерации от 05.09.2013 г. №782 «О схемах водоснабжения и водоотведения» показал, что особое значение имеет поддержание имущественного комплекса водоотведения, эксплуатируемого организацией в работоспособном состоянии, а также необходима замена устаревшего оборудования на современные аналоги.

Основными проблемами системы водоотведения являются:

- ✓ практически исчерпанный ресурс оборудования канализационных насосных станций;
- ✓ значительная доля в удельном весе протяженности канализационных сетей нуждающихся в замене;
- ✓ необходимость технического переоснащения основных фондов эксплуатирующей организации ГУП «Чеченводоканал» Гудермесский филиал;
- ✓ необходимость реконструкции основных магистральных коллекторов на расчетный срок;
- ✓ негативное влияние отсутствия единой ливневой канализации на систему водоотведения в целом.

7.5. Характеристика системы обращения с отходами

На территории муниципального образования Гудермесского городского поселения сбор и транспортировку твердых коммунальных отходов (далее по тексту – ТКО) осуществляет специализированное предприятие МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района».

Ответственность за организацию санитарной очистки возложена на администрацию Гудермесского муниципального района.

Муниципальное унитарное предприятие «Производственное управление жилищно-коммунального хозяйства Гудермесского муниципального района» (ОГРН 1022002142458 ИНН 2005000390 КПП 200501001), зарегистрировано по адресу: 366200, Чеченская Республика, город Гудермес, проспект Победы, стр. 4.

Сведения по МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» представлены с сайта ФНС России на дату 14 декабря 2016 года.

МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» имеет лицензию на осуществление деятельности по сбору, использованию, обезвреживанию, транспортированию и размещению отходов от 03.03.2009 г № ОТ-33-000105 (95).

Организованный сбор и транспортирование ТКО на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляется позвонковым методом по графику (ежедневно), с помощью мусоровоза КО-440-1.

На балансе специализированного предприятия отсутствуют мусоровозы, обеспечивающие механизацию процесса перегрузки ТКО из контейнера в мусоровоз. Перегрузка ТКО осуществляется ручным способом в мусоровоз КО-440-1 рабочими предприятия.

Сбор ТКО осуществляется в металлические контейнеры объемом 0,7 м³, расположенные на контейнерных площадках. Контейнерные площадки в большинстве случаев не соответствуют современным требованиям:

- ✓ контейнерные площадки находятся в неудовлетворительном санитарном состоянии;
- ✓ контейнерные площадки не имеют организованных мест для сбора КГО;
- ✓ контейнерные площадки фактически не закреплены за населением или природопользователями.

Количество контейнеров, применяемых для сбора ТКО на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения составляет – 227 (двести двадцать семь) единиц.

Транспортирование ЖБО осуществляют специализированные предприятия МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района» и ГУП «Чеченводоканал» Гудермесский филиал, с помощью вакуумных машин КО-503В по заявкам. С помощью вакуумных машин накапливающиеся жидкие отходы вывозятся из мест образования на очистные сооружения канализации муниципального образования Гудермесского городского поселения.

В жилых неканализованных районах города ЖБО накапливаются в специальных емкостях – септиках, выгребях туалетов и помойных ямах.

Организованный сбор КГО на территории города не осуществляется, в связи с отсутствием специализированной техники. Вывоз КГО осуществляется по заявкам с помощью тракторов.

Основная масса ТКО на территории Гудермесского муниципального района транспортируется на санкционированную свалку ТКО, расположенную в северной части города Гудермес. Площадь свалки составляет 100 га. Участок складирования отходов составляет 80 га.

Система учета, сбора и использования вторичных материальных ресурсов на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения отсутствует.

Краткая характеристика специального автотранспорта представлена в *таблице 36*.

Таблица 36

Количество и характеристика спецавтотранспорта на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения

№ п/п	Наименование техники	Количество	Марка	Год выпуска	Износ, %
МУП «ПУЖКХ Гудермесского района»					
1	Самосвал	2	ГАЗ-САЗ	2000	90
2	Мусоровоз	2	КО-440-1	2000	100
3	Мусоровоз	1	КО-440-1	2004	56
4	Вакуумная машина	1	КО-503-В	1999	100
5	Вакуумная машина	2	КО-503-В	2002	80
6	Трактор	1	МТЗ-80-1	1999	91

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

7	Трактор	3	МТЗ-82-1	1999	91
8	Автомобиль	1	Газель-32213	2000	80
9	Автомобиль	1	ВАЗ-21063	2003	86
10	Поливомоечная машина	1	КО-713-04	2000	100
11	Поливомоечная машина	2	КО-829-А	2006	34
12	Поливомоечная машина	1	ГАЗ-ПУМ-01	2004	63
13	Бульдозер и т.д.	1	Д/т-75	2000	100
14	Экскаватор	1	ЭО-26-21	2000	100
15	Тех. Обслуживающий	1	ГАЗ-АРМ	2004	50
16	Топлив. Заправочный	1	АТЗ-6,5	2000	90
ГУП «Чеченводоканал» Гудермесский филиал					
17	Автомобиль	1	ГАЗ-САЗ- 3507	2000	80
18	Вакуумная машина	2	ГАЗ-КО-503В	2000	70
19	Автомобиль	1	УАЗ-3909	2000	80
20	Экскаватор	1	ЭО-2621	2000	80
21	Трактор	1	МТЗ-80-1	1999	80
22	Трактор	1	Т-40 АМ	1987	80
23	Бочка для чистой воды	1	Г-6 ПА ПТС	2000	70
24	Экскаватор	1	ЭО-2626-А	2003	60
25	Экскаватор	1	ЭО-2621-А	2008	20
26	Вакуумная машина	1	ГАЗ-КО-503В	2008	20
27	Автомобиль	1	ГАЗ 2217	2001	70

Механизированную уборку на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения осуществляет специализированное предприятие МУП «ПУЖКХ Гудермесского муниципального района». Основной задачей летней уборки дорожных покрытий является подметание дворовых территорий и мойка территорий, имеющих асфальтобетонное покрытие. Основной задачей зимней уборки дорожных покрытий является своевременная очистка проезжей части от выпавшего снега и борьба с образованием уплотненной снежной корки.

Мойка дорожных покрытий осуществляется с помощью поливомоечных машин. Заправка водой поливомоечных машин осуществляется на специальных пунктах. В зимнее время года на территории города Гудермес производится

профилактическая обработка дорожных покрытий песком и технической солью для ликвидации гололеда с помощью.

Генеральная схема санитарной очистки территории Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики разработана и утверждена Постановлением Администрации Гудермесского района Чеченской Республики от 16.12.2016 года №4554.

Анализ состояния санитарной очистки территории муниципального образования Гудермесского городского поселения выявил следующие проблемы:

- ✓ в связи с отсутствием централизованной системы управления коммунальными отходами, определение фактических объемов образования отходов от всех категорий природопользователей не представляется возможным;

- ✓ отсутствует детальная инвентаризация, образующихся отходов и мест их размещения;

- ✓ обустройство контейнерных площадок не соответствуют требованиям;

- ✓ высокий физический износ специального автотранспорта по сбору и вывозу ТКО и ЖБО;

- ✓ отсутствием организованной системой сбора сортировки и приема вторичного сырья, что приводит к увеличению затрат на вывоз и размещение ТКО, вследствие чего возрастает негативное влияние на окружающую среду;

- ✓ нормы накопления ТКО для жилищного фонда и объектов инфраструктуры не разработаны и не утверждены;

- ✓ существующие места размещения ТКО не соответствуют санитарно-гигиеническим и экологическим требованиям.

8. ОЦЕНКА РЕАЛИЗАЦИИ МЕРОПРИЯТИЙ В ОБЛАСТИ ЭНЕРГО- И РЕСУРСОСБЕРЕЖЕНИЯ, МЕРОПРИЯТИЙ ПО СБОРУ И УЧЕТУ ИНФОРМАЦИИ ОБ ИСПОЛЬЗОВАНИИ ЭНЕРГЕТИЧЕСКИХ РЕСУРСОВ

Во исполнение Федерального закона от 23.11.2009 года №261-ФЗ «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении в период с 2012 по 2014 годы реализовывалась программа энергосбережения.

Программа энергосбережения, была направлена на стимулирование энергосбережения, создание условий для внедрения, в производственной, коммунальной и социальной сфере прогрессивных энергосберегающих технологий и оборудования и обеспечения надежного энергоснабжения потребителей.

В настоящее время Администрацией Гудермесского муниципального района заказана корректировка вышеуказанной Программы.

Мероприятия, предусмотренные муниципальной программой «Энергосбережение и повышение энергетической эффективности в Гудермесском муниципальном районе на 2012 – 2014 годы и на перспективу до 2020 года», утвержденной Главой администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики от 25.07.2012 года были реализованы не в полном объеме.

9. ОБОСНОВАНИЕ ЦЕЛЕВЫХ ПОКАЗАТЕЛЕЙ РАЗВИТИЯ СООТВЕТСТВУЮЩЕЙ СИСТЕМЫ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Коммунальная инфраструктура муниципального образования Гудермесского городского поселения представлена следующими системами:

- ✓ система электроснабжения;
- ✓ система газоснабжения;
- ✓ система водоснабжения;
- ✓ система водоотведения.

Системы теплоснабжения и утилизации, обезвреживания и захоронения твердых коммунальных отходов на момент разработки настоящей Программы на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения отсутствует.

В качестве базового периода при определении целевых показателей принят 2015 год (100%).

9.1. Целевые показатели системы электроснабжения

Целевые показатели системы электроснабжения определены на основании:

- ✓ Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ прогнозируемого спроса на электрическую энергию на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ производственных показателей АО «Чеченэнерго»;
- ✓ ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения;
- ✓ Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. – 4-е изд., переработанный и дополненный).

Целевые показатели развития системы электроснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на электрическую энергию и приведены в *таблице 37*.

Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения определены оценочным методом на основании Справочника по проектированию электрических сетей (под ред. Д. Л. Файбисовича. – 4-е изд., переработанное и дополненное) и приведены *в таблице 38*.

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы электроснабжения определены на основании производственных показателей АО «Чеченэнерго» и прогнозируемого спроса на электрическую энергию на хозяйственно-бытовые нужды населения и приведены *в таблице 39*. Прогнозируемые показатели определены оценочным методом с учетом сложившейся тенденции и их постепенного приведения к проектируемым.

Целевые показатели качества поставляемой электроэнергии должны соответствовать требованиям «ГОСТ 32144-2013. Межгосударственный стандарт. Электрическая энергия. Совместимость технических средств электромагнитная. Нормы качества электрической энергии в системах электроснабжения общего назначения», отклонение напряжения и (или) частоты электрического тока от нормативных требований не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду.

Таблица 37

Целевые показатели развития системы электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г..	2023г	2024г.	2025г.	2026г.
Изменение спроса на электрическую энергию, %	100	106,30	110,42	114,71	119,16	123,78	128,58	133,57	138,75	144,14	149,73

Таблица 38

Целевые показатели надежности функционирования системы электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г..	2023г	2024г.	2025г.	2026г.
Количество аварий на 1 километр сетей, ед./год	0,0 ¹	0,4	0,4	0,4	0,4	0,4	0,3	0,3	0,3	0,3	0,3
Доля ежегодно заменяемых сетей, %	нет данных	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5	6,5

¹ По данным о количестве аварийных ограничений (отключений) в Гудермесская ГЭС АО «Чеченэнерго» ПАО «МРСК Северного Кавказа» за 2014 г.

Таблица 39

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г..	2023г	2024г.	2025г.	2026г.
Удельный расход электроэнергии на 1 чел., кВт	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44	734,44
Удельный расход электроэнергии на 1 м ² жилой площади, кВт	30,52	30,18	29,30	28,57	27,96	27,46	27,05	26,71	26,44	26,24	26,09

✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организации, обеспечивающей потребителей муниципального образования Гудермесского городского поселения электрической энергией отсутствуют.

9.2. Целевые показатели системы газоснабжения

Целевые показатели системы газоснабжения определены на основании:

✓ Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения;

✓ прогнозируемого спроса на газ на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения;

✓ ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия.

Целевые показатели развития системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ и приведены *в таблице 40*.

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы газоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на газ и приведены *в таблице 41*.

Целевые показатели надежности функционирования системы газоснабжения не определены, в связи с отсутствием в распоряжении разработчика необходимых исходных данных.

Целевые показатели качества поставляемого газа должны соответствовать требованиям «ГОСТ 5542-2014 Газы горючие природные промышленного и коммунально-бытового назначения. Технические условия», отклонение свойств подаваемого газа от требований законодательства Российской Федерации о техническом регулировании не допускается.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей муниципального образования Гудермесского городского поселения газом отсутствуют.

Таблица 40

Целевые показатели развития системы газоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Изменение спроса на газ, %	100	106,30	110,42	114,71	119,16	123,78	128,58	133,57	138,75	144,14	149,73

Таблица 41

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы газоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Удельный расход газа на 1 чел., тыс. м ³	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00	1394,00
Удельный расход газа на 1 м ² жилой площади, м ³	64,27	65,41	65,17	65,04	65,00	65,07	65,22	65,45	65,75	66,13	66,58

9.3. Целевые показатели системы водоснабжения

Целевые показатели системы водоснабжения определены на основании:

- ✓ Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ прогнозируемого спроса на холодную воду на территории муниципального образования;
- ✓ СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы.

Целевые показатели развития системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения и приведены *в таблице 42*.

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы водоснабжения определены на основании прогнозируемого спроса на холодную воду в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения и приведены *в таблице 43*.

Целевые показатели надежности функционирования системы водоснабжения в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения и приведены *в таблице 44*.

Целевые показатели качества поставляемой холодной воды должны соответствовать требованиям «СанПиН 2.1.4.1074-01. 2.1.4. Питьевая вода и водоснабжение населенных мест. Питьевая вода. Гигиенические требования к качеству воды централизованных систем питьевого водоснабжения. Контроль качества. Гигиенические требования к обеспечению безопасности систем горячего водоснабжения. Санитарно-эпидемиологические правила и нормативы», отклонение состава и свойств холодной воды от нормативных требований не допускается.

Разработчик: СРО Союз Северо-Кавказских предприятий ЖКХ

Таблица 42

Целевые показатели развития системы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Изменение спроса на холодную воду, %	100	162,29	168,58	175,12	181,92	188,98	196,31	203,93	211,84	220,06	228,60

Таблица 43

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Удельный расход холодной воды на 1 чел., м ³	48,54	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00	84,00
Удельный расход холодной воды на 1 м ² жилой площади, м ³	2,02	3,45	3,35	3,27	3,20	3,14	3,10	3,06	3,03	3,00	2,99
Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	15,5	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4	11,4
Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*час/ куб.м	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037	0,037

Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой воды	кВт*час/ куб.м	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193	1,193
---	-------------------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------	-------

Таблица 44

**Целевые показатели надежности функционирования системы водоснабжения муниципального образования
Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год**

№ п/п	Показатель	Ед. изм.	2017 г.	2018 г.	2019 г.	2020 г.	2021 г.	2022 г.	2023 г.	2024 г.	2025 г.	2026 г.
1	Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение, по подаче холодной воды, возникших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	м	1,5	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06	1,06

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей муниципального образования Гудермесского городского поселения холодной водой отсутствуют.

9.4. Целевые показатели системы водоотведения

Целевые показатели системы водоотведения определены на основании:

- ✓ Генерального плана муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ Схемы водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения;
- ✓ прогнозируемого спроса на отвод сточных вод на территории муниципального образования Гудермесского городского поселения;

Целевые показатели развития системы водоотведения определены на основании прогнозируемого спроса на отвод сточных вод в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения и приведены *в таблице 45*.

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы водоотведения определены на основании прогнозируемого спроса на отвод сточных вод в соответствии со Схемой водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения и приведены *в таблице 46*.

Целевые показатели надежности функционирования системы водоотведения не определены, в связи с отсутствием в распоряжении разработчика необходимых исходных данных.

Целевые показатели воздействия на окружающую среду устанавливаются в соответствии с:

- ✓ нормативами допустимых выбросов и сбросов веществ и микроорганизмов;
- ✓ нормативами образования отходов производства и потребления и лимиты на их размещение;
- ✓ нормативами допустимых физических воздействий (количество тепла, уровни шума, вибрации, ионизирующего излучения, напряженности электромагнитных полей и иных физических воздействий);
- ✓ нормативами допустимого изъятия компонентов природной среды;
- ✓ нормативами допустимой антропогенной нагрузки на окружающую среду;
- ✓ нормативами иного допустимого воздействия на окружающую среду при осуществлении хозяйственной и иной деятельности, устанавливаемые законодательством Российской Федерации и законодательством субъектов Российской Федерации в целях охраны окружающей среды.

Данные о показателях воздействия на окружающую среду организаций, обеспечивающих потребителей муниципального образования Гудермесского городского поселения отводом сточных вод отсутствуют.

Таблица 45

Целевые показатели развития системы водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Изменение спроса на отвод сточных вод, %	100	111,04	115,35	119,82	124,47	129,30	134,32	139,53	144,94	150,57	156,41

Таблица 46

Целевые показатели энергоэффективности функционирования системы водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам										
	Базовый период	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Удельный расход сточных вод на 1 чел., м ³	38,83	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56	40,56
Удельный расход сточных вод на 1 м ² жилой площади, м ³	1,61	1,67	1,62	1,58	1,55	1,52	1,49	1,48	1,46	1,45	1,44

10. ПЕРЕЧЕНЬ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Перечень инвестиционных проектов в отношении соответствующих систем коммунальной инфраструктуры представлен ниже.

10.1. Инвестиционные проекты в отношении системы электроснабжения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы электроснабжения в соответствии с мероприятиями, включенными в проект инвестиционной программы ПАО «МРСК Северного Кавказа» на период с 2016 по 2021 годы, одобренный Советом директоров ПАО «МРСК Северного Кавказа» (выписка из протокола №232 от 31.03.2016 года) и инвестиционной программы АО «Чеченэнерго» на период 2016-2020 гг., утвержденной приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 25.12.2015года №1030 приведен *в таблице 47.*

10.2. Инвестиционные проекты в отношении системы водоснабжения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоснабжения в соответствии с мероприятиями, включенными в программу «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92 приведен *в таблице 48.*

10.3. Инвестиционные проекты в отношении системы водоотведения

Перечень инвестиционных проектов в отношении системы водоотведения в соответствии с мероприятиями, включенными в программу «Схема водоснабжения и водоотведения муниципального образования Гудермесского городского поселения Гудермесского муниципального района Чеченской Республики», утвержденной Решением Совета депутатов Гудермесского городского поселения Чеченской Республики от 27.06.2014 года №92 в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении не определен.

Таблица 47

Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в сфере электроснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Ожидаемый результат от мероприятий
Мероприятия, направленные на качественное и бесперебойное обеспечение водоотведения новых объектов капитального строительства		196159,4	Увеличение трансформаторной мощности для исключения недопустимых перегрузов трансформаторов 110 кВ в послеаварийном режиме. Повышение надежности электроснабжения потребителей Чеченской республики. Обеспечение возможностей технологического присоединения новых потребителей.
1.1.	Строительство ПС 110/10 кВ «Гудермес-Сити» с организацией заходов ВЛ 110 кВ	181480,0	
1.2.	Строительство ВЛ- 6-10 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес»	489,8	
1.3.	Строительство ВЛ-0,4 кВ, Ф-19 ПС «Гудермес»	10279,2	
1.4.	Строительство ТП Ф-19 ПС «Гудермес», Монтаж КТП с ТМ	3910,4	

Таблица 48

Состав, объемы работ, объемы требуемых капитальных вложений и ожидаемые результаты реализации от мероприятий в сфере водоснабжения муниципального образования Гудермесского городского поселения

п/п	Наименование, технические характеристики состава работ, объемы	Едн. Изм.	К-во	Стоимость, тыс. руб. (с НДС)	Ожидаемый результат от мероприятий
Мероприятия, направленные на повышение надежности водоснабжения и качества коммунального ресурса				167957,457	
1.	Строительство нового водовода диаметром 355 мм от ВНС II подъема на водозаборе «Черная речка» до точки подключения к существующему водоводу диаметром 800 мм в системе водоснабжения г.п. Гудермес	км	8,475	55633,435	Увеличение пропускной способности сетей с целью подключения объектов нового строительства. Повышение надежности водоснабжения существующих абонентов и потребителей. Повышение качества оказываемых услуг и надежности водоснабжения жилых районов города. Снижение потерь питьевой воды в сетях. Обеспечение дополнительных объемов воды для перспективной застройки города Гудермес.
2.	Строительство нового водовода диаметром 400 мм от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м ³ каждый до точки врезки по переулку Кастерина к существующему водоводу системы водоснабжения г.п. Гудермес	км	3,010	42989,810	
3.	Строительство нового водовода диаметром 355 мм от проектируемой ВНС III подъема в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м ³ каждый до точки подключения к существующему водоводу рядом с трассой М 29 системы водоснабжения г.п. Гудермес	км	2,100	15925,413	
4.	Монтаж металлической конструкции РВС, объемом 200 м ³ по улице Савкина г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 110 мм, протяженностью 0,03 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара	шт.	1	3297,525	Стабилизация подачи воды в распределительных сетях города Гудермес.
5.	Монтаж металлической конструкции РВС объемом 200 м ³ по улице Димаева г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяженностью 0,44 км от нового резервуара до	шт.	1	3888,704	

	точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны проектируемой площадки резервуара				
6.	Монтаж металлической конструкции РВС объемом 600 м ³ по улице Махцаева в верхней части г.п. Гудермес, строительство отвода диаметром 160 мм протяжённостью 0,45 км от нового резервуара до точки подключения к проектируемому водоводу диаметром 400 мм, строительство первого пояса зоны санитарной охраны нового резервуара	шт.	1	7502,354	
7.	Строительство насосной станции III подъёма мощностью 315 м ³ /час в границах площадки с двумя резервуарами объемом 5000 м ³ каждый в верхней части г.п. Гудермес	комплект	1	29762,814	Обеспечение бесперебойным водоснабжением верхней (южной) части города Гудермес.
8.	Монтаж металлических конструкции РВС, объемом по 400 м ³ каждый, в верхней части с. Новый Беной, строительство водовода диаметром 400 мм протяжённостью 0,26 км от проектируемой площадки с новыми резервуарами до точки подключения к существующему водоводу со стороны г.п. Гудермес, строительство первого пояса зоны санитарной охраны проектируемой площадки с резервуарами	шт.	2	8957,402	Стабилизация подачи воды в распределительных сетях города Гудермес.

11. ПРЕДЛОЖЕНИЯ ПО ОРГАНИЗАЦИИ РЕАЛИЗАЦИИ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ

Для реализации инвестиционных проектов действующим федеральным законодательством предусмотрен механизм, направленный на обеспечение реализации соответствующих мероприятий в рамках генерального плана муниципального образования, схем и программ развития единой национальной (общероссийской) электрической сети на долгосрочный период, генеральной схемы размещения объектов электроэнергетики, федеральной программы газификации, соответствующих межрегиональных, региональных программ газификации, схем теплоснабжения, схем водоснабжения и водоотведения, программ в области обращения с отходами.

Реализацию инвестиционных проектов предлагается осуществлять путем производственных и инвестиционных программ организаций – соисполнителей настоящей программы, в том числе посредством

- ✓ привлечения внебюджетных средств на финансирование мероприятий инвестиционных проектов, в том числе путем заключения концессионных соглашений, энергосервисных договоров и т.д.);

- ✓ обеспечения через регулируемые тарифы (инвестиционные составляющие в тарифах) обслуживание заемных средств и их возврата финансирующим организациям;

- ✓ обеспечения через регулируемые тарифы гарантированного возврата привлеченных частных инвестиций и получения доходности на инвестированный капитал;

- ✓ согласованности решений по ценовому регулированию (тарифов, инвестиционных составляющих в них, тарифов на подключение новых потребителей) органов государственного ценового регулирования;

- ✓ преемственности процедур государственного регулирования тарифов, прозрачности финансовых потоков и структуры тарифа (цены) для конечных потребителей;

✓ контроля за целевым использованием инвестиционных средств, привлекаемых за счет регулируемых тарифов.

Наибольший эффект в реализации инвестиционных проектов, может быть достигнут только при непосредственном (прямом) участии государства. Кроме того, эффективное решение проблем возможно только в рамках программно-целевого подхода, поскольку мероприятия инвестиционных проектов имеют межотраслевой и межрегиональный характер, требуют согласованных действий различных министерств и органов исполнительной власти Чеченской Республики и организаций и формируются на принципах бюджетного планирования, ориентированного на эффективность бюджетного финансирования развития субъекта Чеченской Республики.

Использование программно-целевого метода позволит обеспечить следующие важнейшие условия для осуществления региональной политики в Чеченской Республике и муниципальной политике в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении:

✓ сохранение стратегических ориентиров на модернизацию и инновационное развитие муниципального образования, определенных в Генеральном плане муниципального образования Гудермесского городского поселения;

✓ сохранение комплексного механизма, увязанного по задачам, ресурсам и срокам осуществления производственных, социально-экономических, организационно-хозяйственных и других мероприятий, обеспечивающих эффективное решение системных проблем в области муниципального, экономического, экологического и социального развития муниципального образования Гудермесского городского поселения;

✓ координация государственных, региональных, муниципальных усилий по обеспечению экономического роста и решению острых социальных проблем муниципального образования Гудермесского городского поселения, а также стратегическое единство решений, принимаемых на всех уровнях исполнительной власти;

✓ аккумуляция и координация расходов бюджетов всех уровней на реализацию мероприятий инвестиционных проектов на период до 2026 года, а также планирование бюджетных расходов и контроль за ними;

✓ обеспечение финансовой дисциплины, прозрачности муниципальной политики в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении и рационального использования муниципальных, региональных, федеральных ресурсов;

✓ формирование долгосрочной бюджетной стратегии муниципального образования, которая будет служить ориентиром для развития отраслей экономики городского округа.

12. ОБОСНОВАНИЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ В КАЧЕСТВЕ ИСТОЧНИКОВ ФИНАНСИРОВАНИЯ ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ ТАРИФОВ, ПЛАТЫ ЗА ПОДКЛЮЧЕНИЕ (ТЕХНОЛОГИЧЕСКОЕ ПРИСОЕДИНЕНИЕ) ОБЪЕКТОВ КАПИТАЛЬНОГО СТРОИТЕЛЬСТВА К СИСТЕМАМ КОММУНАЛЬНОЙ ИНФРАСТРУКТУРЫ

Использование в качестве источников финансирования инвестиционных проектов тарифов, платы за подключение (технологическое присоединение) объектов капитального строительства к системам коммунальной инфраструктуры напрямую предусмотрено законодательством и является необходимым инструментом, позволяющим расширить источники финансирования инвестиционных мероприятий, реализуемых организациями коммунального комплекса.

В соответствии с действующим законодательством и по согласованию с органами тарифного регулирования в тарифы ресурсоснабжающих организаций может включаться инвестиционная составляющая, необходимая для реализации указанных выше мероприятий.

Включение инвестиционной надбавки в тарифы для реализации проектов инвестиционных программ возможно при условии соответствия тарифов доступному уровню совокупного платежа граждан за коммунальные услуги, оценка которого представлена *в разделе 13*.

13. РЕЗУЛЬТАТЫ ОЦЕНКИ СОВОКУПНОГО ПЛАТЕЖА ГРАЖДАН ЗА КОММУНАЛЬНЫЕ УСЛУГИ НА СООТВЕТСТВИЕ КРИТЕРИЯМ ДОСТУПНОСТИ

Одним из важнейших требований к Программам комплексного развития систем коммунальной инфраструктуры городских округов является обеспечение доступности для граждан прогнозируемой платы за потребляемые коммунальные услуги с учетом затрат на реализацию таких программ.

Согласно Приказу Минрегиона РФ от 23.08.2010 № 378 «Об утверждении методических указаний по расчету предельных индексов изменения размера платы граждан за коммунальные услуги» критериями доступности для граждан платы за коммунальные услуги являются:

- ✓ доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи;
- ✓ уровень собираемости платежей за коммунальные услуги;
- ✓ доля населения с доходами ниже прожиточного минимума;
- ✓ доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения.

При этом важнейшим критерием доступности услуг организаций коммунального комплекса, отражающим доступность оплаты потребителями стоимости коммунальных услуг, является доля расходов на оплату указанных услуг в совокупном доходе населения.

Прогноз совокупного платежа граждан за потребленные коммунальные услуги определен путем суммирования платежей по каждому из видов коммунальных услуг.

Платеж населения по каждому виду услуг определен как произведение потребленного ресурса (в соответствии с Разделом Обоснование прогнозируемого спроса на коммунальные ресурсы), на прогнозируемый тариф соответствующего коммунального ресурса для населения. Прогноз тарифов на коммунальные ресурсы (услуги) осуществлен согласно прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года разработанному Министерством экономического развития Российской Федерации, утвержденному Правительством Российской Федерации.

Для расчета доли расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи принимается среднедушевой денежный доход по данным предоставленным Отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики с учетом тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Чеченской Республике по данным Территориального органа Федеральной службы государственной статистики по Чеченской Республике (извлеченных из сети Интернет: <http://chechenstat.gks.ru/>).

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи» проводится путем сопоставления прогнозируемой доли расходов средней семьи (среднего домохозяйства) на жилищно-коммунальные услуги (а в их составе на коммунальные услуги) в среднем прогнозном доходе семьи со значением соответствующего критерия.

Прогнозируемая совокупная плата населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг определяется путем суммирования платежей населения по каждому из видов коммунальных услуг, оказываемых населению, в данном муниципальном образовании. Исходными данными для определения прогнозируемой совокупной платы населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг являются:

- ✓ прогнозируемые тарифы по соответствующим видам коммунальных услуг;
- ✓ прогнозируемый спрос на коммунальные услуги для хозяйственно-бытовых нужд населения.

Для определения прогнозируемых тарифов за основу были приняты средневзвешенные тарифы по соответствующим коммунальным ресурсам на 2016 год.

Тарифы на соответствующие коммунальные ресурсы по состоянию на 01.10.2016 года приведены *в таблице 49*.

Таблица 49

**Тарифы на коммунальные ресурсы по состоянию на 2016 г., действующие в границах муниципального образования
Гудермесского городского поселения**

Коммунальный ресурс	Тариф с 01.01.2016 г. по 30.06.2016 г.	Тариф с 01.07.2016 г. по 31.12.2016 г.	Средневзвешенный тариф на 2016 г.
Электрическая энергия, руб./кВтч	2,37	2,46	2,41
Газоснабжение, руб./ тыс.м ³	3 260,00	3 325,20	3 292,6
Холодное водоснабжение, руб./м ³	16,38	18,02	17,2
Водоотведение, руб./м ³	17,55	18,77	18,16
Вывоз мусора с частного сектора (с одного двора)	250,0	250,0	250,0

Для определения прогнозируемых тарифов был использован прогноз роста тарифов на товары (услуги) инфраструктурных компаний для населения и тарифов на услуги организаций ЖКХ по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

для электрической энергии:

- ✓ в 2017-2020 гг. – 12,0%;
- ✓ в 2021-2024 гг. – 10,7%;
- ✓ в 2025 г. – 9,0%;
- ✓ в 2026-2029 гг. – 6,7%;
- ✓ в 2030-2033 гг. – 5,0%;

для газа:

- ✓ в 2017-2020 гг. – 15,0%;
- ✓ в 2021-2024 гг. – 12,4%;
- ✓ в 2025 г. – 4,0%;
- ✓ в 2026-2029 гг. – 2,7%;
- ✓ в 2030-2033 гг. – 1,6%;

для прочих коммунальных ресурсов:

- ✓ в 2017-2020 гг. – 8,3%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 6,5%;
- ✓ в 2030-2033 гг. – 3,6%.

Результаты определения прогнозируемой совокупной платы населения муниципального образования по всем видам коммунальных услуг представлены **в таблице 50.**

Таблица 50

**Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по муниципальному образованию Гудермесскому
городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год**

Прогнозируемая плата	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
за электрическую энергию	107 857	125 489	146 000	169 864	195 335	224 627	258 310	297 043	336 343	372 801
за газоснабжение в ИЖС	257 417	305 912	363 761	432 774	503 461	585 912	682 076	794 238	855 943	911 088
за газоснабжение в МКД	11 564	15 423	20 110	25 804	31 980	39 279	47 902	58 089	64 879	71 286
за водоснабжение	86 520	98 857	111 216	125 119	138 422	153 140	169 422	187 435	207 365	223 165
за водоотведение	42 907	47 703	53 667	60 376	66 796	73 898	81 755	90 446	100 064	107 688
за ТКО в ИЖС	41 449	45 442	49 948	55 024	59 723	64 932	70 696	77 071	84 117	103 698
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги (тыс. руб.)	547 715	638 825	744 702	868 960	995 718	1 141 788	1 310 161	1 504 323	1 648 712	1 789 727

При определении критерия доли расходов на жилищно-коммунальные услуги, а в их составе на коммунальные услуги, учитываются среднедушевые доходы населения в муниципальном образовании. Для определения базового уровня среднедушевого дохода в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении были использованы данные, предоставленные Отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики. Уровень среднедушевых доходов населения в 2016 г. в городе Гудермес составил 8721 руб.

Для определения прогнозируемого уровня среднедушевого дохода в муниципальном образовании был использован прогноз роста реальных располагаемых доходов населения по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

- ✓ в 2015 г. – 4,6%;
- ✓ в 2016-2020 гг. – 4,2%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 3,6%;
- ✓ в 2026-2033 гг. – 2,9%.

Результаты определения прогнозируемого уровня среднедушевого дохода в муниципальном образовании, а также прогнозируемая доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи сведены *в таблицу 51*.

Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи на весь срок действия настоящей Программы соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Таблица 51

**Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи по муниципальному образованию
Гудермесскому городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Суммарная прогнозируемая плата за коммунальные услуги, тыс. руб.	547 715	638 825	744 702	868 960	995 718	1 141 788	1 310 161	1 504 323	1 648 712	1 789 727
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394	65854	68409	71063	73821	76685
Численность населения (ИЖС), чел.	44651	45201	45876	46665	47558	48550	49634	50808	52068	53412
Численность населения (МКД), чел	9789	11352	12871	14361	15836	17304	18775	20255	21753	23273
Среднедушевой доход, руб.	9 087	9 469	9 867	10 281	10 651	11 035	11 432	11 843	12 270	12 626
Доля расходов на коммунальные услуги, %	9,2	9,9	10,7	11,5	12,3	13,1	14,0	14,9	15,2	15,4
Доля расходов на коммунальные услуги (ИЖС), %	10,1	11,2	12,4	13,6	14,8	16,0	17,3	18,8	19,4	19,9
Доля расходов на коммунальные услуги (МКД), %	23,3	22,3	21,7	21,5	21,4	21,4	21,6	22,0	22,1	22,0

13.1. Определение доли населения с доходами ниже прожиточного минимума

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля населения с доходами ниже прожиточного минимума» проводится путем выделения прогнозируемой доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в общей прогнозируемой численности населения.

Прожиточный минимум в Чеченской Республике в расчете на душу населения за IV квартал 2015 года составил 8 508 руб.

Для определения прогнозируемого уровня прожиточного минимума в Чеченской Республике в расчете на душу населения был использован прогноз индекса потребительских цен по консервативному сценарию развития согласно Прогнозу долгосрочного социально-экономического развития Российской Федерации на период до 2030 года, в том числе:

- ✓ в 2016-2020 гг. – 5,0%;
- ✓ в 2021-2025 гг. – 3,9%;
- ✓ в 2026-2033 гг. – 2,7%.

Для определения доли населения с доходами ниже прожиточного минимума, население муниципального образования было распределено на восемь групп по уровню среднедушевого дохода. При этом были учтены тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Чеченской Республике и прогнозируемый уровень среднедушевого дохода в муниципальном образовании.

Результаты определения доли населения с доходами ниже прожиточного минимума в муниципальном образовании представлены *в таблице 52*.

Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума на весь срок действия настоящей Программы соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Таблица 52

**Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума по муниципальному образованию Гудермесскому
городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год**

Показатель	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394	65854	68409	71063	73821	76685
Прожиточный минимум, руб.	8 933	9 380	9 849	10 342	10 745	11 164	11 599	12 052	12 522	12 860
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, проживающая в ИЖС, человек	26812	28371	28247	30097	30212	30277	30378	30676	34172	34676
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, проживающая в МКД, человек	5879	7126	7925	9263	10059	10791	11492	12230	14275	15109
Численность населения с доходами ниже прожиточного минимума, человек	32691	35497	36172	39360	40271	41068	41870	42906	48447	49785
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума, %	60,0	62,8	61,6	64,5	63,5	62,4	61,2	60,4	65,6	64,9

13.2. Определение уровня собираемости платежей за коммунальные услуги

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «уровень собираемости платежей» проводится путем сопоставления уровня собираемости платы за коммунальные услуги с долей расходов населения за коммунальные услуги в совокупном доходе семьи.

Для определения базового уровня собираемости платежей в муниципальном образовании Гудермесском городском поселении были использованы данные предоставленные Отделом жилищно-коммунального хозяйства Администрации Гудермесского муниципального района Чеченской Республики. Уровень собираемости платежей за 2015 г. в городе Гудермес составил 75,9%.

При определении прогнозируемого уровня собираемости платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании была учтена прогнозная доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе средней семьи по муниципальному образованию, а также сделано допущение, что ресурсоснабжающие организации будут проводить планомерную работу по повышению уровня собираемости платы за коммунальные услуги. Результаты определения прогнозируемого уровня собираемости платы за коммунальные услуги в муниципальном образовании представлены *в таблице 53*.

Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги на весь срок действия настоящей Программы соответствует недоступности для граждан платы за коммунальные услуги.

Таблица 53

**Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги по муниципальному образованию Гудермесскому
городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год**

	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Доля расходов на коммунальные услуги, %	9,2	9,9	10,7	11,5	12,3	13,1	14,0	14,9	15,2	15,4
Доля расходов на коммунальные услуги (ИЖС), %	10,1	11,2	12,4	13,6	14,8	16,0	17,3	18,8	19,4	19,9
Доля расходов на коммунальные услуги (МКД), %	23,3	22,3	21,7	21,5	21,4	21,4	21,6	22,0	22,1	22,0
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги, %	76,47	77,04	77,61	78,18	78,75	79,32	79,89	80,46	81,03	81,60

13.3. Определение доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения

Оценка доступности для граждан прогнозируемой платы за коммунальные услуги по критерию «доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения» проводится путем выделения прогнозируемой доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей прогнозируемой численности населения.

Субсидии на оплату жилого помещения и коммунальных услуг предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера регионального стандарта нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. Размеры региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, стоимости жилищно-коммунальных услуг и максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи устанавливаются субъектом Российской Федерации. Для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Для определения доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения, население муниципального образования было распределено на восемь групп по уровню среднедушевого дохода. При этом были учтены тенденции распределения населения по величине среднедушевых денежных доходов в Чеченской Республике и прогнозируемый уровень среднедушевого дохода в муниципальном образовании. Также был учтен уровень обеспеченности населения различными видами коммунальных ресурсов.

Региональный стандарт максимально допустимой доли расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи был

принят равным установленному на 2016 год региональному стандарту в размере 22%. Размер регионального стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи был принят на уровне средневзвешенного стандарта стоимости жилищно-коммунальных услуг на одного члена семьи, состоящей из трех и более человек для города Гудермес на 2016 год

Результаты определения доли получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения в муниципальном образовании представлены *в таблице 54.*

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг на весь срок действия настоящей Программы соответствует недоступности платы за коммунальные услуги для граждан.

13.4. Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги

Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности представлены *в таблице 55.*

Таблица 54

Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения по муниципальному образованию Гудермесскому городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394	65854	68409	71063	73821	76685
Численность получателей субсидий (ИЖС), человек	19003	20003,0	21563,0	23116,0	25391,0	25280	27781	30676	30940	31300
Численность получателей субсидий (МКД), человек	6331	7126,0	7925,0	9263,0	10059,0	10791	11492	12230	12925	15109
Численность получателей субсидий, человек	25334	27129	29488	32379	35450	36071	39273	42906	43865	46409
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг, %	46,5	48,0	50,2	53,1	55,9	54,8	57,4	60,4	59,4	60,5

Таблица 55

**Результаты оценки совокупного платежа граждан за коммунальные услуги на соответствие критериям доступности
муниципального образования Гудермесского городского поселения**

Показатель	Уровень доступности ²									
	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Доля расходов на коммунальные услуги в совокупном доходе семьи	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н
Доля населения с доходами ниже прожиточного минимума	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н
Уровень собираемости платежей за коммунальные услуги	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н
Доля получателей субсидий на оплату коммунальных услуг в общей численности населения	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н	Н

² Буквой «Н» обозначен недоступный уровень, буквой «Д» - доступный и буквой «В» высокий уровень доступности.

14. ПРОГНОЗИРУЕМЫЕ РАСХОДЫ НА ПРЕДОСТАВЛЕНИЕ ОТДЕЛЬНЫМ КАТЕГОРИЯМ ГРАЖДАН СУБСИДИЙ НА ОПЛАТУ КОММУНАЛЬНЫХ УСЛУГ

Субсидии предоставляются гражданам в случае, если их расходы на оплату жилого помещения и коммунальных услуг, рассчитанные исходя из размера региональных стандартов нормативной площади жилого помещения, используемой для расчета субсидий, и размера региональных стандартов стоимости жилищно-коммунальных услуг, превышают величину, соответствующую максимально допустимой доле расходов граждан на оплату жилого помещения и коммунальных услуг в совокупном доходе семьи. При этом для семей со среднедушевым доходом ниже установленного прожиточного минимума максимально допустимая доля расходов уменьшается в соответствии с поправочным коэффициентом, равным отношению среднедушевого дохода семьи к прожиточному минимуму.

Право на субсидии имеют:

- ✓ пользователи жилого помещения в государственном или муниципальном жилищном фонде;
- ✓ наниматели жилого помещения по договору найма в частном жилищном фонде;
- ✓ члены жилищного или жилищно-строительного кооператива;
- ✓ собственники жилого помещения (квартиры, жилого дома, части квартиры или жилого дома).

Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг представлены *в таблице 56*.

Таблица 56

Прогнозируемые расходы на предоставление отдельным категориям граждан субсидий на оплату коммунальных услуг по муниципальному образованию Гудермесскому городскому поселению на период с 2017 года по 2026 год

Показатель	Период по годам									
	2017г.	2018г.	2019г.	2020г.	2021г.	2022г.	2023г.	2024г.	2025г.	2026г.
Численность населения, человек	54440	56553	58747	61026	63394	65854	68409	71063	73821	76685
Численность получателей субсидий, человек	25334	27129	29488	32379	35450	36071	39273	42906	43865	46409
Прогнозируемые расходы на предоставление субсидий, тыс. руб.	213 446	253 142	301 247	361 378	422 833	498 086	588 915	697 483	777 730	849 565