



**РОСРЕЕСТР**

Федеральная служба  
государственной регистрации,  
кадастра и картографии

## **ПОЧТИ 237 ТЫСЯЧ ЗЕМЕЛЬНЫХ УЧАСТКОВ В ЧЕЧЕНСКОЙ РЕСПУБЛИКЕ ЗАРЕГИСТРИРОВАНЫ БЕЗ УТОЧНЕННЫХ ГРАНИЦ**

Если собственники не поторопятся до конца года с их межеванием, то с начала следующего года распорядиться ими - продать, подарить, сдать в аренду - они не смогут.

С 1 января 2018 года устанавливается запрет на распоряжение земельными участками, в отношении которых в ЕГРН отсутствуют сведения о местоположении их границ.

Такая норма введена на основании распоряжения Правительства Российской Федерации от 01.12.2012 № 2236-р "Об утверждении плана мероприятий («дорожной карты») «Повышение качества государственных услуг в сфере государственного кадастрового учета недвижимого имущества и государственной регистрации прав на недвижимое имущество и сделок с ним».

Это касается земельных участков, предоставленных для ведения садоводства, личного подсобного хозяйства, дачного хозяйства, огородничества, индивидуального гаражного или индивидуального жилищного строительства.

Для внесения в ЕГРН сведений об уточненном местоположении границ необходимо представить в кадастровую палату межевой план. Напомним, что подготовкой межевого плана занимаются кадастровые инженеры, информацию о которых можно найти на сайте Росреестра [www.rosreestr.ru](http://www.rosreestr.ru) с помощью сервиса «Реестр кадастровых инженеров», пройдя по ссылке [https://rosreestr.ru/wps/portal/ais\\_rki](https://rosreestr.ru/wps/portal/ais_rki).

Заместитель руководителя Управления  
Росреестра по Чеченской Республике  
А.Л. Шаипов