

**Краткая аналитическая справка
об инвестиционной деятельности и развития предпринимательства в
Гудермесском муниципальном районе на 01.06.2016 год**

Гудермесский муниципальный район, как и вся Чеченская Республика, развивается интенсивными темпами. Для улучшения инвестиционного климата и привлечению инвестиций в экономику района уделяется особое внимание. Так в структуре администрации Гудермесского муниципального района сформировано подразделение и предусмотрена единица – заместителя главы администрации по инвестиционной политике и сформирован отдел по инвестиционной политике и развитию предпринимательства.

Инвестиционная привлекательность Гудермесского муниципального района характеризуется:

- наличием на его территории предприятий различных отраслей экономики;
- значительными запасами природных ресурсов;
- наличием свободных земель;
- выгодным транспортным и географическим расположением.

Показатели в сфере строительства в Гудермесском муниципальном районе за последние несколько лет дают возможность говорить о стабильности развития. Потенциальным инвесторам на территории района предлагаются 6 инвестиционных площадок:

1. Промышленная площадка с площадью 4,0 га расположенная в северо-западной части г. Гудермес. Удаленность от автомагистрали 0,3 км (Гудермес-Шелковская). Удаленность от аэропорта 60 км. (г. Грозный). Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции 6,5 км. (г. Гудермес). Расстояние до близлежащих жилых домов составляет 0,3 км. Отдаленность коммуникаций площадки:
 - ЛЭП подведена;
 - водопровод 3000 м;
 - Канализация 3700 м;
 - Газопровод 1500.
2. Промышленная площадка с площадью 36 га расположенная в северо-западной части г. Гудермес. Удаленность от автомагистрали 0,6 км (Гудермес-Шелковская). Удаленность от аэропорта 60 км. (г. Грозный). Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции 5,5 км. (г. Гудермес). Расстояние до близлежащих жилых домов составляет 0,5 км. Отдаленность коммуникаций площадки:
 - ЛЭП подведена;
 - Водопровод 3000 м;
 - Канализация 3700 м;
 - Газопровод 2000 м.
3. Промышленная площадка с площадью 35,5 га расположенная в северо-западной части г. Гудермес. Удаленность от автомагистрали 1 км

(Гудермес-Шелковская). Удаленность от аэропорта 60 км. (г. Грозный). Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции 6,5 км. (г.Гудермес). Расстояние до близлежащих жилых домов составляет 1 км. Отдаленность коммуникаций площадки:

- ЛЭП подведена;
- Водопровод 3000 м;
- Канализация 3000 м;
- Газопровод 3100 м.

4. Площадка под многоэтажное жилищное строительство с площадью 2.6 га расположенная в г. Гудермес по ул. Белореченская. Удаленность от автомагистрали 0.5 км от Р-217 «Кавказ». Удаленность от аэропорта 60 км. (г. Грозный). Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции 0,5 км. (г.Гудермес). Расстояние до близлежащих жилых домов составляет 40 м. Отдаленность коммуникаций площадки:

- ЛЭП подведена;
- Водопровод 35 м;
- Канализация 20 м;
- Газопровод 50 м;
- Ливневая канализация 70.

5. Площадка под многоэтажное жилищное строительство с площадью 1.6 га расположенная в г. Гудермес по ул. Исаева, 19-21. Удаленность от автомагистрали 0.5 км от Р-217 «Кавказ». Удаленность от аэропорта 60 км. (г. Грозный). Удаленность от ближайшей грузовой железнодорожной станции 0,6 км. (г. Гудермес). Расстояние до близлежащих жилых домов составляет 40 м. Отдаленность коммуникаций площадки:

- ЛЭП подведена;
- Водопровод 35 м;
- Канализация 15 м;
- Газопровод 30 м;
- Ливневая канализация 60.

6. И одна из приоритетных площадок расположена у подножья Гудермесского хребта в юго-восточной части селении Мелчхи - природный источник минеральной воды. Общая площадь инвестиционной площадки составляет 9439,6 кв.м. Температура воды при выходе плюс 61-63 градусов, а дебит составляет 3,5-4 л. в секунду. Вместе с минеральной водой из источника выходят тяжелые битумы с уникальными целебными свойствами. Данная площадка предлагается под строительство водогрязелечебного санатория.

На территории района функционирует комплекс предприятий по выращиванию и переработке сельскохозяйственной продукции ООО «Лидер-А», ООО «Лидер-К» и ООО «Лидер-Р». В структуре предприятия ООО «Лидер-А» функционирует 4 производственных комплекса: цех по производству овощной, плодоягодной продукции и соков, цех розлива безалкогольных напитков, молкомбинат, цех производства мясных консервов и колбас. В структуру предприятия ООО «Лидер-К» входят: фабрика

восточных сладостей и комбинат детского питания. ООО «Лидер-Р» включает животноводческий комплекс и завод по производству молока. Также в комплексе функционирует торговый дом «Ясин», который осуществляет оптовую и розничную реализацию производимой всеми предприятиями продукции. «Лидер-А» и «Лидер-К» расположены в г. Гудермес по ул. Тамбовская 2б, а «Лидер-Р» в Ойсхарском сельском поселении. Инвестиционные вложения составляют свыше 2 млрд. руб. Количество рабочих мест до 300 единиц.

За 2014-2015 годы на территории муниципального образования реализовано множество крупных инвестиционных проектов на сумму 1 354 867 218 рублей, из них завершено в прошедшем году, такие объекты как:

- комбинат детского питания,
- цех по изготовлению восточных сладостей,
- детский мир "МЕГА",
- ООО "ГУМС-С",
- "СЕРЛО",
- АЗС, АГЗС "БЕРКАТ".

Только в этих объектах создано до 200 рабочих мест, а инвестиционные вложения составляют около 350 млн. рублей.

Реализованные инвестиционные проекты за 2016 год на сумму более 1,4 млрд. руб.:

- АГЗС, г. Гудермес, в 60 м на юго-запад от пересечения автотрассы "Кавказ" Р-217 и ул. Умарова;
- "Молочно-товарный комплекс на 1200 дойных коров и кормовой центр на 4000 голов КРС";
- АГЗС, Гудермесский район, с. Кади-Юрт, ул.Ш.Рашаева, 33.

Планируется реализация следующих инвестиционных проектов:

1. Строительство овощехранилища в г. Гудермес, объем инвестиций – 90, 0 млн. руб., количество рабочих мест – 12;
2. Строительство тепличного комплекса в г. Гудермес, объем инвестиций 500,0 млн.руб., количество рабочих мест – 87.

В Гудермесском муниципальном районе создана и действует межведомственная комиссия по развитию малого и среднего бизнеса и улучшению инвестиционной привлекательности. Постановлением №3634 от 08.12.2015 году Гудермесский муниципальный район присоединился к внедрению успешных практик (стандартов) поддержки малого и среднего предпринимательства и снятие административных барьеров в муниципальном образовании, представленных в «Атласе муниципальных практик» разработанном АНО «Агентством стратегических инициатив по продвижению новых проектов» АСИ. Определен перечень успешных практик планируемых к внедрению в установленные сроки в Гудермесском муниципальном районе.

В целях создания экономических условий для развития малого предпринимательства в Гудермесском муниципальном районе реализуется программа поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства.

В 2015 г. по программе оказана грантовая поддержка начинающим субъектам малого предпринимательства в количестве 57 грантов, в размере от 300 до 450 тыс. руб. на общую сумму 22 млн. 850 тыс. руб. Также в рамках программы реализованы образовательные мероприятия, такие как подготовка, переподготовка и повышение квалификации кадров и консалтинговые услуги субъектам МСП на сумму 1 млн. 250 тыс.руб.

Развитие малого и среднего предпринимательства является важным условием функционирования рыночной экономики и значительно влияет на изменение структуры общества и роста среднего класса.

На 01.01.2016 г. на территории района осуществляют деятельность 2813 субъектов малого и среднего предпринимательства, в том числе из них за 2015 год зарегистрировано 413, что говорит о благоприятном предпринимательском климате.